

Số: 1823/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 27 tháng 9 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất tại phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên
giao cho Ban Bảo vệ Chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh để thực hiện Dự án
Đầu tư xây dựng Mở rộng Trụ sở làm việc và Phòng Khám bệnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản số 38/2009/QH12 ngày 19/6/2009;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; số 42/NĐ-CP ngày 11/5/2013 về quản lý sử dụng đất trồng lúa;

Căn cứ Nghị Quyết số 62/NQ-CP ngày 23/5/2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 1365/QĐ-UBND ngày 26/7/2012 về việc phê duyệt Dự án Đầu tư xây dựng công trình Trụ sở làm việc và Phòng Khám – Ban Bảo vệ Chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh,

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-STNMT ngày 18/9/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất tại phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên giao cho Ban Bảo vệ Chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh để thực hiện dự án đầu tư Mở rộng Trụ sở làm việc và Phòng Khám bệnh - Ban Bảo vệ Chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh như sau:

1. Thu hồi 2.378,9 m² (Hai nghìn ba trăm bảy mươi tám phẩy chín mét vuông) đất (UBND tỉnh đã thu hồi, giải phóng mặt bằng để làm khu tái định cư

lũ N5) thuộc địa phận phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên do UBND phường Hiến Nam quản lý.

Vị trí khu đất thu hồi tại thửa số 84, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 34, tỷ lệ 1/500 phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 34, tỷ lệ 1/500 phường Hiến Nam do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 12/8/2013.

2. Giao **2.378,9 m²** (*Hai nghìn ba trăm bảy mươi tám phẩy chín mét vuông*) đất cơ sở y tế cho Ban Bảo vệ Chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh để thực hiện Dự án Đầu tư Mở rộng khuôn viên Trụ sở làm việc và Phòng Khám bệnh.

Vị trí khu đất giao cho Ban Bảo vệ Chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh được chỉnh lý thành thửa số 159, thuộc Tờ bản đồ địa chính số 34, tỷ lệ 1/500 phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.

Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 34, tỷ lệ 1/500 phường Hiến Nam do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, trích lục ngày 12/8/2013 kèm theo.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND thành phố Hưng Yên phê duyệt và thực hiện phương án hỗ trợ di chuyển cây cối trên đất theo quy định của pháp luật; chỉ đạo Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Hiến Nam phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án hỗ trợ tại trụ sở UBND phường và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi; nêu rõ về mức bồi thường, hỗ trợ, thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã bị thu hồi cho Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND thành phố chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, UBND phường Hiến Nam chỉnh lý hồ sơ địa chính và xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Ban Bảo vệ Chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh sau khi đơn vị hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Ban Bảo vệ Chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh phải sử dụng đất đúng mục đích, vị trí, diện tích được giao; công trình xây dựng theo đúng quy hoạch, thiết kế được duyệt, đảm bảo hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện ... (nếu có) và bảo vệ môi trường.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kho bạc nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên; Chủ tịch UBND phường Hiến Nam; Trưởng Ban Bảo vệ Chăm sóc sức khỏe cán bộ tỉnh; thủ trưởng các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này. / *thuyet*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc