

## THÔNG BÁO

### Về việc thu hồi đất tại phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm hội nghị tỉnh

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003; Căn cứ các Nghị định: số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Thông báo số 82-TB/TU ngày 14/8/2006 của Thường trực Tỉnh ủy Hưng Yên về dự án xây dựng Trung tâm hội nghị tỉnh; Quyết định số 2087/QĐ-UBND ngày 25/10/2010 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm hội nghị tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 40/TTr-STNMT ngày 17/01/2011, UBND tỉnh Hưng Yên thông báo thu hồi đất tại phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm hội nghị tỉnh với những nội dung chính như sau:

1. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm hội nghị tỉnh.

- Diện tích thu hồi **6.340 m<sup>2</sup>** (Sáu nghìn ba trăm bốn mươi mét vuông) đất thuộc địa phận phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số 121, 122, 123, 182, 183, 298 thuộc tờ bản đồ địa chính số 30, tỷ lệ 1/1000 phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.

(Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 30, tỷ lệ 1/1000 phường Hiến Nam do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, trích lục ngày 10/01/2011).

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

2. Giao UBND thành phố Hưng Yên:

- Lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND phường Hiến Nam phối hợp với chủ đầu tư dự án có trách nhiệm niêm yết Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND phường, khu dân cư có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của phường; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu

câu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư thành phố và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

3. Văn phòng UBND tỉnh tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện mặt bằng quy hoạch tổng thể và dự án đầu tư trình cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện để làm căn cứ lập mặt bằng quy hoạch tổng thể và hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi, giao đất theo thẩm quyền././*thuyet*

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND thành phố Hưng Yên;
- UBND phường Hiến Nam;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Minh Ngọc**