

Số: 68 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 24 tháng 4 năm 2013

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp và mở rộng hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Hồng Quang, huyện Ân Thi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Văn bản số 4540/VPCP-KTN ngày 22/6/2012 của Văn phòng Chính phủ về việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong thời gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất chưa được duyệt;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 1394/QĐ-UBND ngày 16/8/2011 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp và mở rộng hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Hồng Quang, huyện Ân Thi.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 699/TTr-TNMT ngày 20/12/2012 về việc thông báo thu hồi đất tại xã Hồng Quang, huyện Ân Thi để thực hiện dự án xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp và mở rộng hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Hồng Quang, huyện Ân Thi; Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi để thực hiện dự án xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp và mở rộng hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Hồng Quang, huyện Ân Thi, với các nội dung:

- Diện tích thu hồi khoảng **1.834 m²** (Một nghìn, tám trăm ba mươi bốn mét vuông) đất thuộc địa phận xã Hồng Quang, huyện Ân Thi.

Vị trí khu đất thu hồi tại thửa số 27 thuộc tờ bản đồ địa chính số 08 tỷ lệ 1/1000 xã Hồng Quang, huyện Ân Thi.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 08, tỷ lệ 1/1000 xã Hồng Quang do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 12/7/2011 kèm theo.

- Dự kiến về kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

2. Giao UBND huyện Ân Thi:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND xã Hồng Quang có trách nhiệm niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, thôn nơi có đất bị thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến của người có đất bị thu hồi thực hiện dự án về chính sách bồi thường, hỗ trợ khi giải phóng mặt bằng; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ.

3. Cho phép Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn - Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện mặt bằng quy hoạch tổng thể trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện, ... để làm căn cứ lập mặt bằng quy hoạch tổng thể và hồ sơ xin thuê đất theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn - Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định giao đất theo thẩm quyền. / *chung*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT, NNPTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Ân Thi;
- UBND xã Hồng Quang;
- Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Minh Ngọc
Đặng Minh Ngọc