

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình
Mở rộng trụ sở làm việc Sở Kế hoạch và Đầu tư**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11 /2003;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 18/2011/QĐ-UBND ngày 20/7/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành quy định phân công nhiệm vụ và phân cấp quản lý trong các lĩnh vực quy hoạch xây dựng, quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư Hưng Yên tại Tờ trình số 999/TTr-SKHĐT ngày 14/9/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Mở rộng trụ sở làm việc Sở Kế hoạch và Đầu tư với các nội dung chính sau:

1. Tên công trình: Mở rộng Trụ sở làm việc Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Sở Kế hoạch và Đầu tư - số 8 đường Chùa Chuông, thành phố Hưng Yên.

3. Chủ đầu tư: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

4. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, đáp ứng nhu cầu làm việc của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

5. Nội dung và qui mô đầu tư:

5.1. Mở rộng nhà làm việc: Xây dựng mới 01 đơn nguyên có chiều cao công trình 4 tầng (trong đó có 01 tầng trệt), các tầng thiết kế có chiều cao tương xứng với nhà cũ), tổng diện tích sàn khoảng 800m².

- Giải pháp kỹ thuật chủ yếu:

+ Kết cấu: Phương án móng được tính toán cụ thể sau khi có kết quả khảo sát địa chất công trình, thân nhà sử dụng giải pháp khung BTCT chịu lực; dầm, sàn đổ BTCT đổ toàn khối; tường bao che xây gạch không nung vữa xi măng; mái xây tường thu hồi và lợp tôn chống nóng.

+ Hoàn thiện: Trát trần, tường, cột bằng VXM mác 50; bả matit và lăn sơn 3 nước; nền lát gạch granite nhân tạo; bậc tam cấp, cầu thang và lan can xây gạch, ốp đá granite nhân tạo; tay vịn lan can bằng gỗ; vách kính cầu thang sử dụng khung nhựa, lõi thép. Hệ thống cửa đi, cửa sổ sử dụng cửa gỗ nhóm III. Khu vệ sinh được ốp gạch men kính, cao 1,8 m; nền lát gạch chống trơn; lắp đặt thiết bị vệ sinh đồng bộ.

- Giải pháp cấp điện, chiếu sáng, cấp thoát nước, chống sét, PCCC: Thiết kế đầy đủ, đồng bộ đảm bảo theo tiêu chuẩn Việt Nam hiện hành và phù hợp với công năng sử dụng.

5.2. Các hạng mục phụ trợ: Cải tạo lại một số hạng mục phụ trợ bị ảnh hưởng do đầu tư xây dựng mở rộng trụ sở làm việc

6. Tổng mức đầu tư: 7.000.000.000 đồng (Bảy tỷ đồng).

7. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh.

8. Thời gian đầu tư: 2016-2018.

Lưu ý: Vị trí, phương án kiến trúc công trình thông qua Hội Đồng quy hoạch- kiến trúc tỉnh chấp thuận bằng văn bản.

Điều 2. - Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức khảo sát, lập Dự án (Báo cáo kinh tế - kỹ thuật) đầu tư xây dựng công trình theo quy định của pháp luật.

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng hướng dẫn Chủ đầu tư tổ chức khảo sát lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình theo đúng quy định của pháp luật về quản lý đầu tư xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Kho bạc nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./..

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT, XDCB^C.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Ngọc Quỳnh