

Số: 478/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 28 tháng 3 năm 2014

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận Chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Chợ  
và hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở thương mại Như Quỳnh trên địa bàn  
thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm**

**UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 29/11/2005;

Căn cứ Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 16/2010/TT-BXD ngày 01/9/2010 của Bộ Xây dựng quy định cụ thể và hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 16/TTr-SXD ngày 26/3/2014,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận Chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Chợ và hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở thương mại Như Quỳnh trên địa bàn thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm với những nội dung chủ yếu sau:

**1. Tên chủ đầu tư:** Công ty TNHH Phương Anh.

**2. Địa chỉ trụ sở chính:** Thôn Nghĩa Trai, xã Tân Quang, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

**3. Quy mô dự án:**

3.1. Quy mô diện tích của Dự án khoảng: 4,27ha.

3.2. Khái toán tổng mức đầu tư của Dự án khoảng: 308.852.000.000 đồng (Ba trăm linh tám tỷ, tám trăm năm mươi hai triệu đồng).

**Điều 2.** Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức lập; trình thẩm định, phê duyệt và triển khai thực hiện Dự án theo đúng quy định hiện hành của pháp luật

Các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương hướng dẫn Chủ đầu tư thực hiện đền bù GPMB, tái định cư khi thu hồi đất, thực hiện Dự án theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Kho bạc nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Văn Lâm và thủ trưởng các ngành có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, CV XDCB<sup>C</sup>;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Minh Ngọc**