

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2079 /UBND-NC

Hưng Yên, ngày 09 tháng 8 năm 2022

V/v triển khai thực hiện Thông tư
số 02/2022/TT-BTP của ngày
08/02/2022 Bộ trưởng Bộ Tư pháp

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND huyện, thị xã, thành phố;
- Các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh.

Thời gian qua, hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh đã từng bước được củng cố, chất lượng các cuộc đấu giá tiếp tục được nâng cao và phát triển theo hướng chuyên nghiệp; các cơ quan quản lý nhà nước trên địa bàn tỉnh đã tích cực, chủ động phối hợp thực hiện các biện pháp nhằm nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước trong hoạt động đấu giá tài sản tại địa phương, trong đó có việc công khai, minh bạch việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Tuy nhiên, tại một số cơ quan, đơn vị, địa phương vẫn còn tình trạng thực hiện chưa đầy đủ các bước để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Nhằm tiếp tục hoàn thiện quy định về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, ngày 08/02/2022 Bộ trưởng Bộ Tư pháp đã ban hành Thông tư số 02/2022/TT-BTP hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản (sau đây gọi tắt là Thông tư số 02/2022/TT-BTP). Để triển khai thi hành có hiệu quả, thống nhất Thông tư số 02/2022/TT-BTP trên địa bàn toàn tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. Sở Tư pháp

- Chủ trì, phối hợp với cơ quan, tổ chức liên quan đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến các nội dung của Thông tư số 02/2022/TT-BTP để nâng cao hơn nữa vai trò, trách nhiệm của người có tài sản đấu giá, cơ quan chủ quản của người có tài sản đấu giá được quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP;

- Hướng dẫn người có tài sản và cơ quan chủ quản của người có tài sản đấu giá trong việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và nội dung quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP khi có yêu cầu;

- Hướng dẫn các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn thực hiện nghiêm túc quy định của Thông tư 02/2022/TT-BTP, nhất là đảm bảo tính chính xác, trung thực trong việc xây dựng hồ sơ năng lực khi tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

- Phối hợp với người có tài sản kiểm tra về các thông tin trong hồ sơ năng lực của các tổ chức đấu giá tài sản khi tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

- Thực hiện thanh tra, kiểm tra tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản, nhất là việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để kịp thời phát hiện các trường hợp vi phạm; xử lý hoặc tham mưu UBND tỉnh xem xét, xử lý theo thẩm quyền.

2. Các sở, ban, ngành tỉnh; Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố

Thực hiện và chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, cá nhân thuộc phạm vi quản lý thực hiện tốt các nội dung:

- Chỉ đạo người có tài sản đấu giá, đặc biệt tài sản đấu giá là quyền sử dụng đất tuân thủ nghiêm túc quy định của pháp luật, bảo đảm theo đúng các tiêu chí được quy định tại Thông tư 02/2022/TT-BTP; không đặt thêm các yêu cầu không có cơ sở, không cần thiết ngoài các quy định của Thông tư 02/2022/TT-BTP;

- Thông báo công khai thông tin liên quan đến việc lựa chọn, đánh giá chấm điểm các tiêu chí lựa chọn và chịu trách nhiệm về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật trên Trang thông tin điện tử của mình và Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;

- Yêu cầu người có tài sản đấu giá thuộc thẩm quyền quản lý báo cáo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Thông tư 02/2022/TT-BTP và các quy định của pháp luật khác có liên quan; có biện pháp xử lý đối với những cá nhân, tổ chức có hành vi vi phạm trong việc đánh giá, chấm điểm lựa chọn tổ chức đấu giá theo thẩm quyền;

- Việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản phải được chấm điểm công khai theo Bảng tiêu chí đánh giá chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP và thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; kiểm tra các thông tin trong hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản; cân nhắc khi lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản có hành vi vi phạm pháp luật, vi phạm trình tự, thủ tục đấu giá, có đơn thư khiếu nại, tố cáo và bị cơ quan có thẩm quyền kết luận, xử lý; đảm bảo lựa chọn được tổ chức đấu giá tài sản có uy tín, năng lực, kinh nghiệm, chuyên môn thực hiện việc đấu giá, nhất là việc đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản công khác có giá trị lớn;

- Chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp kiểm tra về các thông tin trong hồ sơ năng lực của các tổ chức đấu giá tài sản khi tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;


- Tăng cường giám sát các tổ chức đấu giá tài sản trong việc thực hiện trình tự, thủ tục đấu giá tài sản; cử đại diện tham dự cuộc đấu giá để kịp thời có biện pháp xử lý theo quy định của pháp luật và tình hình thực tế.

3. Các tổ chức đấu giá tài sản

- Quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc các quy định của Thông tư số 02/2022/TT-BTP đến đấu giá viên, chuyên viên pháp lý, người lao động của tổ chức mình về việc thực hiện các quy định của pháp luật về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

- Khi thiết lập hồ sơ năng lực của tổ chức mình gửi người có tài sản để tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản cần thực hiện nghiêm túc, trung thực các thông tin trong hồ sơ đối với các tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại Phụ lục 1 - Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP;

- Chịu trách nhiệm theo quy định pháp luật về hành vi giả mạo, gian dối (nếu có) đối với các thông tin có trong hồ sơ năng lực.

Yêu cầu các sở, ban, ngành tỉnh; UBND huyện, thị xã, thành phố; tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh tổ chức triển khai thực hiện. Giao Sở Tư pháp đôn đốc các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện; tổng hợp kết quả, báo cáo Bộ Tư pháp và UBND tỉnh theo quy định. Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo về Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Tư pháp) để xem xét, giải quyết. 

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVNC^{Hào}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Đặng Ngọc Quỳnh