

Số: 427/TB-UBND

Hung Yên, ngày 09 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở,
tạo vốn xây dựng nông thôn mới tại xã Hưng Đạo, huyện Tiên Lữ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3274/QĐ-UBND ngày 22/12/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Tiên Lữ;

Căn cứ Thông báo số 141/TB-UBND ngày 29/3/2018 thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh về chủ trương thu hồi đất tại xã Hưng Đạo, huyện Tiên Lữ để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 825/TTr-STNMT ngày 02/11/2018,

UBND tỉnh thông báo như sau:

1. Thu hồi đất do UBND xã Hưng Đạo quản lý tại xã Hưng Đạo, huyện Tiên Lữ.

- Diện tích dự kiến thu hồi khoảng 11.000 m² (Mười một nghìn mét vuông) đất.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số 3, 4, 5, 6, 7, 9, 14 thuộc Tờ bản đồ địa chính số 21, tỷ lệ 1/1000 xã Hưng Đạo, huyện Tiên Lữ.

- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản.

2. Lý do thu hồi đất: Để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: 90 ngày kể từ ngày có Thông báo thu hồi đất.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Khu đất thu hồi là đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản do UBND xã Hưng Đạo quản lý, không phải thực hiện tái định cư.

UBND xã Hưng Đạo có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có). Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. / *me*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: TNMT, XD, TC,
- UBND huyện Tiên Lữ;
- UBND xã Hưng Đạo;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Thế Cử