

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HƯNG YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 848/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 31 tháng 3 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi thông tin giá đất tính tiền thuê đất tại Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 141/TTr-SNNMT ngày 10/02/2026.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Sửa đổi thông tin về giá đất tính tiền thuê đất tại Điều 1 Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể:

Giá đất tính tiền thuê đất tại Điều 1 Quyết định số 1758/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 từ “Về giá đất tính tiền thuê đất phải nộp (tại thời điểm quyết định xác nhận hình thức sử dụng đất): 737.000 đồng/m<sup>2</sup>” thành “Giá đất tính tiền thuê đất: Theo quy định tại Quyết định số 29/2024/QĐ-UBND ngày 20/9/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh”.

Lý do: Tại Điều 1 Quyết định số 1758/QĐ-UBND mới xác định giá đất của thửa đất số 182, thuộc vị trí 1 Đường trục xã (đoạn còn lại), giá 737.000 đồng/m<sup>2</sup>; chưa xác định giá đất thửa đất số 179, thuộc vị trí 2 Đường trục xã (đoạn còn lại) trong bảng giá đất ban hành kèm theo Quyết định số 29/2024/QĐ-UBND ngày 20/9/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường: Chuyển thông tin địa chính thửa đất cho cơ quan Thuế và chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; ký Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất sau khi Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. Thuế tỉnh Hưng Yên: Xác định tiền thuê đất phải nộp; gửi thông báo xác nhận Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính về đất cho Sở Nông nghiệp và Môi trường.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Trưởng Thuế tỉnh, Trưởng ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh, Thủ trưởng các ngành đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Thái Ninh, Người đại diện theo pháp luật của Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công;
- Lưu VT, KT2. *kt*

*ee*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hùng Nam**