

Số: 1646 /QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 29 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao tài sản công cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc cấp xã
trên địa bàn xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên để quản lý, sử dụng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2024 (Luật số 56/2025/QH15);

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 153/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô; số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 quy định tiêu chuẩn, định mức trụ sở làm việc; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; số 127/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân cấp thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công; số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 15/2025/QĐ-TTg ngày 14/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức máy móc, thiết bị;

Căn cứ Nghị quyết số 521/2024/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên quy định thẩm quyền quyết định quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hưng Yên;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 346/TTr-STC ngày 14/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. - Giao nguyên trạng toàn bộ tài sản công (là trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp, xe ô tô) cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc cấp xã trên địa bàn xã Khoái Châu để quản lý, sử dụng tài sản theo tiêu chuẩn, định mức và chế độ quy định, cụ thể như sau:

+ Tên cơ quan nhà nước có tài sản giao: Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu đã kế thừa quyền quản lý sử dụng từ Ủy ban nhân dân huyện Khoái Châu (trước khi kết thúc hoạt động) và 03 xã, thị trấn cũ: Liên Khê, Phùng Hưng và thị trấn Khoái Châu.

+ Tên cơ quan nhà nước được giao tài sản để quản lý, sử dụng: Đảng ủy, Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu và các đơn vị trực thuộc.

+ Danh mục tài sản giao: Chi tiết theo Phụ lục số 01, 02 kèm theo.

- Ủy quyền cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu quyết định giao tài sản công khác (không phải là trụ sở, cơ sở hoạt động sự nghiệp và xe ô tô) cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc cấp xã theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ.

Điều 2. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu chịu trách nhiệm toàn diện trước Pháp luật và Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về những công việc được ủy quyền.

2. Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu chịu trách nhiệm toàn diện trước Ủy ban nhân dân tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm toán về các nội dung, số liệu báo cáo, đề xuất, bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

3. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao tài sản có trách nhiệm:

- Hoàn thiện, lưu trữ hồ sơ về giao tài sản theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; hạch toán tài sản; đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản; báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định của pháp luật; chi trả các chi phí có liên quan đến việc bàn giao, tiếp nhận tài sản (nếu có).

- Bố trí, sử dụng tài sản được tiếp nhận theo tiêu chuẩn, định mức và công năng sử dụng tài sản; tiếp tục thực hiện các nội dung chưa hoàn thành đối với các tài sản cần xử lý; không chuyển giao quyền sử dụng tài sản cho cơ quan, tổ chức, đơn vị khác hoặc sử dụng vào mục đích khác khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép. Đồng thời, thực hiện việc kế thừa quyền hạn, trách nhiệm của chủ đầu tư để tiếp tục triển khai các thủ tục, nhiệm vụ liên quan đến tài sản tiếp nhận (nếu có).

Điều 3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan có liên quan về các nội dung báo cáo đề xuất, bảo đảm đúng quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, các Giám đốc Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Khoái Châu và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Đng*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH ^(B)

Đ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**


Nguyễn Lê Huy

**DANH MỤC TÀI SẢN CÔNG LÀ TRỤ SỞ LÀM VIỆC, CƠ SỞ HOẠT ĐỘNG SỰ NGHIỆP
GIAO CƠ QUAN, ĐƠN VỊ THUỘC CẤP XÃ TRÊN ĐỊA BÀN XÃ KHOÁI CHÂU ĐỂ QUẢN LÝ, SỬ DỤNG**

(Kèm theo Quyết định số 1645/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND tỉnh)

STT	Trước khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính		Sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính			Thông tin cơ sở nhà, đất		Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất					Ghi chú
	Tên Trụ sở/cơ sở nhà, đất	Tên cơ quan/đơn vị quản lý, sử dụng	Tên cơ quan/đơn vị quản lý, sử dụng	Mục đích sử dụng trụ sở/cơ sở nhà, đất	Địa chỉ	Diện tích đất (m2)	Diện tích sàn sử dụng (m2)	Tổng số	Theo hiện trạng		Sau sắp xếp		
									Trụ sở làm việc	Cơ sở hoạt động sự nghiệp	Trụ sở làm việc	Cơ sở hoạt động sự nghiệp	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Huyện uỷ Khoái Châu	Huyện uỷ Khoái Châu	Đảng Ủy xã Khoái Châu	Trụ sở Đảng ủy, MTTQ và các Đoàn thể xã Khoái Châu	thôn Phố Phú, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	8.634	4.540	1	1		1		
2	HĐND-UBND huyện Khoái Châu	HĐND-UBND huyện Khoái Châu	UBND xã Khoái Châu	Trụ sở HĐND-UBND xã, các phòng ban chuyên môn, TT HCC xã Khoái Châu	thôn Phố Phú, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	6.378	4.263	1	1		1		
3	Trụ sở tiếp công dân	HĐND-UBND huyện Khoái Châu	UBND xã Khoái Châu	Trụ sở tiếp công dân	thôn Phố Phú, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	1.132	668	1	1		1		
4	Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Khoái Châu	Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Khoái Châu	Trung tâm bồi dưỡng chính trị	Trung tâm bồi dưỡng chính trị	thôn Phố Phú, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	913	500	1		1		1	
5	Hạt giao thông huyện	Hạt giao thông huyện	Trung tâm dịch vụ văn hóa-xã hội	Trung tâm dịch vụ văn hóa-xã hội	thôn Phố Phú, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	1.839	182	1		1		1	
6	Trường Mầm non Thị trấn Khoái Châu	Trường Mầm non Thị trấn Khoái Châu	Trường Mầm non Khoái Châu	Trường Mầm non Khoái Châu	thôn Thượng, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	3.452	1.804	1		1		1	
7	Trường Mầm non Bình Kiều	Trường Mầm non Bình Kiều	Trường Mầm non Bình Kiều	Trường Mầm non Bình Kiều	thôn Bình Kiều, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	3.637	1.650	1		1		1	
8	Trường Tiểu học thị trấn khoái châu	Trường Tiểu học thị trấn khoái châu	Trường Tiểu học khoái châu	Trường Tiểu học khoái châu	thôn Thông Quan Thượng, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	4.545	9.126	1		1		1	
9	Trường THCS thị trấn Khoái Châu	Trường THCS thị trấn Khoái Châu	Trường THCS Khoái Châu	Trường THCS Khoái Châu	thôn Thông Quan Thượng, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	2.803	1.018	1		1		1	
10	Trường TH&THCS Bình Kiều cơ sở nhà đất số 1: trường Tiểu học Bình Kiều cũ	Trường TH&THCS Bình Kiều	Trường TH&THCS Bình Kiều	Trường TH&THCS Bình Kiều	thôn Bình Kiều, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	3.900	1.500	1		1		1	
11	Trường TH&THCS Bình Kiều cơ sở nhà đất số 2: trường THCS Bình Kiều cũ				thôn Bình Kiều, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	3.800	1.600	1		1		1	
12	Trường Mầm non xã Đông Kết: cơ sở nhà đất số 1 (điểm trường thôn Trung Châu)	Trường Mầm non xã Đông Kết	Trường Mầm non Đông Kết	Trường Mầm non Đông Kết	thôn Trung Châu, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	1.619	350	1		1		1	
13	Trường Mầm non xã Đông Kết: cơ sở nhà đất số 2 (điểm trung tâm)				thôn Đông Kết, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	2.604	800	1		1		1	

STT	Trước khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính		Sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính			Thông tin cơ sở nhà, đất		Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất					Ghi chú
	Tên Trụ sở/cơ sở nhà, đất	Tên cơ quan/đơn vị quản lý, sử dụng	Tên cơ quan/đơn vị quản lý, sử dụng	Mục đích sử dụng trụ sở/cơ sở nhà, đất	Địa chỉ	Diện tích đất (m2)	Diện tích sàn sử dụng (m2)	Tổng số	Theo hiện trạng		Sau sắp xếp		
									Trụ sở làm việc	Cơ sở hoạt động sự nghiệp	Trụ sở làm việc	Cơ sở hoạt động sự nghiệp	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	Trường Mầm non xã Đông Kết: cơ sở nhà đất số 3 (điểm trường Lạc Thủy)				thôn Lạc Thủy, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	2.500	400	1		1		1	
15	Trường Tiểu học xã Đông Kết	Trường Tiểu học xã Đông Kết	Trường Tiểu học Đông Kết	Trường Tiểu học Đông Kết	thôn Đông Kết, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	8.135	3.675	1		1		1	
16	Trường THCS xã Đông Kết	Trường THCS xã Đông Kết	Trường THCS Đông Kết	Trường THCS Đông Kết	thôn Đông Kết, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	18.246	3.600	1		1		1	
17	Trường Mầm non xã Liên Khê: cơ sở nhà đất số 1 (điểm trường Cẩm Bối)	Trường Mầm non xã Liên Khê	Trường Mầm non Liên Khê	Trường Mầm non Liên Khê	thôn Cẩm Bối, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	5.956	10.000	1		1		1	
18	Trường Mầm non xã Liên Khê: cơ sở nhà đất số 2 (điểm trường Kênh Hạ)				thôn Kênh Hạ, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	414	162	1		1		1	
19	Trường Tiểu học và THCS Liên Khê	Trường TH và THCS Liên Khê	Trường TH và THCS Liên Khê	Trường Tiểu học và THCS Liên Khê	thôn Kênh Thượng, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	7.961	1.380	1		1		1	
20	Trường mầm non xã Phụng Hưng	Trường mầm non xã Phụng Hưng	Trường mầm non Phụng Hưng	Trường mầm non Phụng Hưng	thôn Thị Tứ, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	1.456	800	1		1		1	
21	Trường Tiểu học xã Phụng Hưng	Trường Tiểu học xã Phụng Hưng	Trường Tiểu học Phụng Hưng	Trường Tiểu học Phụng Hưng	thôn Kim Quan, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	11.166	1.789	1		1		1	
22	Trường THCS Phụng Hưng	Trường THCS Phụng Hưng	Trường THCS Phụng Hưng	Trường THCS Phụng Hưng	thôn Kim Quan, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	10.020	1.248	1		1		1	
23	Trường THCS Nguyễn Thiện Thuật	Trường THCS Nguyễn Thiện Thuật	Trường THCS Nguyễn Thiện Thuật	Trường THCS Nguyễn Thiện Thuật	thôn Thông Quan Thượng, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	10.303	3.560	1		1		1	
24	Trạm y tế Phụng Hưng cũ	UBND xã Phụng Hưng	UBND xã Khoái Châu	Trạm y tế	thôn Kim Quan, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	1.250	270	1		1		1	
25	Trạm y tế Đông Kết	UBND xã Đông Kết	UBND xã Khoái Châu	Trạm y tế	thôn Đông Kết, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	3.397	250	1		1		1	
26	Trạm y tế xã Liên Khê Cũ	UBND xã Liên Khê	UBND xã Khoái Châu	Trạm y tế	thôn Cẩm Khê, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	2.976	286	1		1		1	
27	Trạm y tế Thị Trấn Khoái Châu Cũ	UBND thị trấn Khoái Châu	UBND xã Khoái Châu	Trạm y tế	thôn Thông Quan Thượng, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	2.913	144	1		1		1	
28	Trạm y tế xã Bình Kiều cũ	UBND thị trấn Khoái Châu	UBND xã Khoái Châu	Trạm y tế	thôn An Cảnh, xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	2.069	170	1		1		1	
29	Trạm y tế xã Bình Kiều cũ	HĐND-UBND huyện Khoái Châu	UBND xã Khoái Châu	Trạm y tế	xã Khoái Châu, tỉnh Hưng Yên	2.069	170	1		1		1	
Tổng								29	3	26	3	26	0

DANH MỤC XE Ô TÔ GIAO ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KHOÁI CHÂU TỈNH HƯNG YÊN QUẢN LÝ, SỬ DỤNG
 (Kèm theo Quyết định số 1646 /QĐ-UBND ngày /10/2025 của UBND tỉnh)

STT	Danh mục xe ô tô	Số chỗ ngồi	Nhãn hiệu	Năm đưa vào sử dụng	Số năm sử dụng	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
I	Xe chức danh					
II	Xe phục vụ công tác chung					
1	Biển kiểm soát 89A-000.45	05 chỗ	TOYOTA Croll Atit 1.8	2011	14	Xe ô tô tiếp nhận từ Huyện ủy Khoái Châu cũ về Đảng ủy xã Khoái Châu
III	Xe chuyên dùng					
1	Biển kiểm soát 89A-000.48	xe chở rác	Hino	2010	15	Xe ô tô tiếp nhận từ Hạt giao thông huyện Khoái Châu về UBND xã Khoái Châu
2	Biển kiểm soát 89A-002.44	xe chở rác	Hino	2016	9	Xe ô tô tiếp nhận từ Hạt giao thông huyện Khoái Châu về UBND xã Khoái Châu