

Số: 281 /QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 29 tháng 02 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc chấp thuận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất
cho nhân dân làm nhà ở tại xã Đại Tập, huyện Khoái Châu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ quy định về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 216/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 124/QĐ-UBND ngày 22/9/2006 về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 336/QĐ-UB ngày 22/02/2005 về việc thu hồi đất tại xã Đại Tập, huyện Khoái Châu để giao cho nhân dân làm nhà ở theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất; số 1416/QĐ-UBND ngày 18/8/2011 về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại các xã: Phùng Hưng, Đông Ninh, Đại Tập, huyện Khoái Châu; số 1878/QĐ-UBND ngày 07/11/2011 về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Đại Tập, huyện Khoái Châu;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Khoái Châu tại Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 11/01/2012 và đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 21/TT-STC ngày 17/02/2012 về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Đại Tập, huyện Khoái Châu,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Đại Tập, huyện Khoái Châu như sau:

1. Vị trí quy hoạch số 06 đã được UBND huyện Khoái Châu phê duyệt, thuộc thửa số 395, tờ bản đồ địa chính số 03, thôn Chi Lăng.

- Diện tích đấu giá: 754,3m²;
- Số người trúng đấu giá: 04 người;
- Số suất đất trúng đấu giá: 04 suất;
- Số tiền trúng đấu giá: 2.174.775.000đ.

2. Vị trí quy hoạch số 07 đã được UBND huyện Khoái Châu phê duyệt, thuộc thửa số 392, tờ bản đồ địa chính số 03, thôn Chi Lăng.

- Diện tích đấu giá: 155,4m²;
- Số người trúng đấu giá: 01 người;
- Số suất đất trúng đấu giá: 01 suất;
- Số tiền trúng đấu giá: 792.540.000đ.

3. Vị trí quy hoạch số 08 đã được UBND huyện Khoái Châu phê duyệt, thuộc thửa số 293 và 298, tờ bản đồ địa chính số 03, thôn Chi Lăng.

- Diện tích đấu giá: 1.293,9m²;
- Số người trúng đấu giá: 09 người;
- Số suất đất trúng đấu giá: 09 suất;
- Số tiền trúng đấu giá: 7.687.735.000đ.

4. Vị trí quy hoạch số 04 đã được UBND huyện Khoái Châu phê duyệt, thuộc thửa số 11, tờ bản đồ địa chính số 09, thôn Lãnh Điền.

- Diện tích đấu giá: 200m²;
- Số người trúng đấu giá: 01 người;
- Số suất đất trúng đấu giá: 01 suất;
- Số tiền trúng đấu giá: 540.000.000đ.

Tổng số tiền phải nộp Ngân sách nhà nước: 11.195.050.000đ (Mười một tỷ, một trăm chín mươi lăm triệu, không trăm năm mươi nghìn đồng).

Điều 2. - Giao Cục Thuế tỉnh chỉ đạo Chi cục Thuế huyện Khoái Châu, căn cứ quy định hiện hành của Nhà nước thu tiền của các hộ trúng đấu giá nộp vào Ngân sách nhà nước.

- Giao UBND huyện Khoái Châu căn cứ quy định hiện hành của Nhà nước, quyết định giao đất cho từng hộ trúng đấu giá đã được Sở Tài chính tổng hợp trình UBND tỉnh tại Tờ trình số 21/TT-STC ngày 17/02/2012; chỉ đạo UBND xã Đại Tập thực hiện giao đất cho từng hộ trúng đấu giá khi đã nộp đủ số tiền trúng đấu giá vào Ngân sách nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Khoái Châu; Chủ tịch UBND xã Đại Tập và thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; TH^T.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Thơi