

Số: 2106/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 30 tháng 9 năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền  
bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất tại phường An Tảo và xã Trung Nghĩa,  
thành phố Hưng Yên để đầu tư xây dựng công trình  
Đường trục phía Bắc khu Đại học Phố Hiến**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 14/2014/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 ban hành Quy định một số trường hợp cụ thể về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 21/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 về việc ban hành Quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2015;

Căn cứ kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 26/9/2016;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 845/TT-STNMT ngày 19/9/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường phục vụ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi khoảng 10,63 ha đất (gồm các loại đất: chuyên trồng lúa nước, nuôi trồng thủy sản, bằng trồng cây hàng năm khác, trồng cây lâu năm) tại phường An Tảo và xã Trung Nghĩa, thành phố Hưng Yên

để thực hiện dự án xây dựng công trình Đường trục phía Bắc khu Đại học Phố Hiến, thời điểm tháng 09/2016 cụ thể như sau:

- Đất chuyên trồng lúa nước tại xã Trung Nghĩa: 71.000 đồng/m<sup>2</sup>.
- Đất chuyên trồng lúa nước, đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản tại phường An Tảo: 71.000 đ/m<sup>2</sup>.
- Đất trồng cây lâu năm tại phường An Tảo: 85.000 đ/m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** UBND thành phố Hưng Yên có trách nhiệm tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên; Chủ tịch UBND phường An Tảo; Chủ tịch UBND xã Trung Nghĩa và thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành. / *uu*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT; TH<sup>KA</sup>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



**Đặng Ngọc Quỳnh**