

Số: 268 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 29 tháng 8 năm 2012

THÔNG BÁO

Ý kiến của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên Về việc tiếp nhận Dự án đầu tư của Doanh nghiệp tư nhân thi công cơ giới Thành Lợi trên địa bàn phường Lam Sơn, thành phố Hưng Yên

Ngày 14/6/2010, tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh đã xem xét Báo cáo số 789/BC-SKHĐT ngày 11/6/2010 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc xin chủ trương tiếp nhận dự án của Công ty TNHH may Phú Khang trên địa bàn phường Lam Sơn, thành phố Hưng Yên; Thông báo số 957-TB/TU ngày 03/8/2010 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy; UBND tỉnh đã ban hành Thông báo số 369/TB-UBND ngày 19/8/2010 đồng ý về chủ trương tiếp nhận Dự án đầu tư "Siêu thị New World" của Công ty TNHH may Phú Khang.

Việc đăng ký thực hiện Dự án "Siêu thị New World" trên cơ sở Hợp đồng liên danh số 36/HĐ-HTKD ngày 25/8/2009 giữa 02 doanh nghiệp là Công ty TNHH may Phú Khang và Doanh nghiệp tư nhân thi công cơ giới Thành Lợi; thống nhất cử Công ty TNHH may Phú Khang đứng tên chủ đầu tư để thực hiện Dự án "Siêu thị New World". Ngày 21/8/2010, Công ty TNHH may Phú Khang xin rút khỏi hợp đồng liên danh thực hiện Dự án "Siêu thị New World" và giao cho Doanh nghiệp tư nhân thi công cơ giới Thành Lợi tiếp tục thực hiện Dự án "Siêu thị New World".

Ngày 20/8/2012, tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh đã xem xét Báo cáo số 878/BC-SKHĐT ngày 17/8/2012 của Sở Kế hoạch và Đầu tư xin chủ trương đầu tư Dự án "Siêu thị New World" của Doanh nghiệp tư nhân thi công cơ giới Thành Lợi; ý kiến tham gia của các sở, ngành chức năng, ý kiến của Chủ tịch, các Phó chủ tịch; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

I. Đồng ý về chủ trương để Doanh nghiệp tư nhân thi công cơ giới Thành Lợi thực hiện Dự án đầu tư trên địa bàn phường Lam Sơn, thành phố Hưng Yên với nội dung sau:

1. Tên, mục tiêu và quy mô Dự án:

- Tên Dự án: **Siêu thị New World;**

- Mục tiêu: Kinh doanh siêu thị điện máy, hàng gia dụng, lương thực, thực phẩm, kinh doanh hàng dệt may. Quy mô không thấp hơn 07 tầng.

2. Chủ đầu tư: **Doanh nghiệp tư nhân thi công cơ giới Thành Lợi;**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0900190635 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 17/8/2001, đăng ký thay đổi lần thứ 03 ngày 30/7/2012;

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 282, đường Bạch Đằng, phường Minh Khai, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Vũ An Ninh - Chủ doanh nghiệp.

3. Địa điểm, diện tích: Tại khu đất có diện tích khoảng 3.456m² thuộc địa bàn phường Lam Sơn, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên. Vị trí khu đất: Phía Bắc giáp đường Trần Quang Khải, phía Nam giáp Trung tâm khuyến nông, phía Đông giáp Bệnh viện đa khoa Hưng Hà, phía Tây giáp đường Phạm Bạch Hồ.

4. Quá trình triển khai thực hiện Dự án phải:

- Bảo đảm các quy định hiện hành của nhà nước; phù hợp, đồng bộ về quy hoạch và kiến trúc đô thị;

- Giá tiền thuê đất theo giá đất đô thị và quy định của pháp luật;

- Nộp đủ số tiền vào tài khoản của Sở Tài chính (hoặc bảo lãnh của ngân hàng) bằng 3% tổng mức đầu tư của Dự án để đảm bảo Dự án thực hiện đúng mục tiêu, tiến độ và hiệu quả trước khi được cấp Giấy chứng nhận đầu tư.

5. Trong thời hạn 06 (sáu) tháng kể từ ngày ban hành Thông báo này, Doanh nghiệp tư nhân thi công cơ giới Thành Lợi có trách nhiệm hoàn tất hồ sơ Dự án đầu tư theo đúng quy định của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình và các quy định khác có liên quan, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định trình UBND tỉnh xem xét, quyết định cấp Giấy chứng nhận đầu tư. Quá thời hạn trên, Thông báo này không còn hiệu lực.

II. Các sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; UBND thành phố Hưng Yên, UBND phường Lam Sơn và các đơn vị có liên quan căn cứ quy định hiện hành của Nhà nước, có trách nhiệm hướng dẫn chủ đầu tư hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để Dự án đầu tư sớm được triển khai thực hiện. *a*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: KH&ĐT, XD, TC, TN&MT, CT;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND thành phố Hưng Yên;
- UBND phường Lam Sơn;
- Doanh nghiệp tư nhân thi công cơ giới Thành Lợi;
- CV: TNMT;
- Lưu: VT; CV: TH^K.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc