

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HƯNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *113* /QĐ-UBND

Hung Yên, ngày *20* tháng *07* năm 2012

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất để xây dựng Khu dân cư mới**  
**tại xã Tam Đa, huyện Phù Cừ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 1663/QĐ-UBND ngày 27/8/2009 về việc thu hồi đất tại xã Tam Đa, huyện Phù Cừ để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 420/TTr-STNMT ngày 08/9/2011,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao **7.500 m<sup>2</sup>** (*Bảy nghìn, năm trăm mét vuông*) đất ở tại nông thôn thuộc địa phận xã Tam Đa, huyện Phù Cừ cho UBND xã Tam Đa để xây dựng Khu dân cư mới (cho nhân dân đấu giá quyền sử dụng đất ở); còn 2.194 m<sup>2</sup> đất để làm hành lang bảo vệ đường giao thông, 900 m<sup>2</sup> đất làm mương thoát nước (trong tổng diện tích 10.594 m<sup>2</sup> đất đã thu hồi tại Quyết định số 1663/QĐ-UBND ngày 27/8/2009 của UBND tỉnh Hưng Yên) tại vị trí quy hoạch dân cư bổ sung số 03 thôn Tam Đa, xã Tam Đa.

Vị trí khu đất giao cho UBND xã Tam Đa được chỉnh lý thành thửa số 261 thuộc tờ bản đồ địa chính số 07, tỷ lệ 1/2000 xã Tam Đa, huyện Phù Cừ.

Ranh giới khu đất giao cho UBND xã Tam Đa như sau:

- Phía Tây Bắc giáp hành lang bảo vệ đường liên xã dài 300m;

- Phía Tây Nam giáp đường giao thông dài 25 m.

Vị trí, ranh giới khu đất xin giao được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 07, tỷ lệ 1/2000 xã Tam Đa, huyện Phù Cừ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 01/8/2011.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND huyện Phù Cừ chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phù Cừ và UBND xã Tam Đa chỉnh lý hồ sơ địa chính và xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho UBND xã Tam Đa.

3. Giao UBND huyện Phù Cừ xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư mới, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Phù Cừ, Chủ tịch UBND xã Tam Đa; thủ trưởng các tổ chức, cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này. *chuyen*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Minh Ngọc**