

Số: 1449/QĐ-UBND

Hung Yên, ngày 26 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất tại xã Tam Đa- huyện Phù Cù để thực hiện
dự án đầu tư Nhà máy sản xuất hàng may mặc của
Công ty TNHH may mặc EHWA-HT**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 186/NQ-HĐND ngày 12/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận phê duyệt danh mục dự án cần thu hồi đất và các dự án sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha năm 2019 trên địa bàn tỉnh; Nghị quyết số 244/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và phê duyệt các dự án sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha năm 2020;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2750/QĐ-UBND ngày 13/11/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Phù Cù; số 886/QĐ-UBND ngày 31/3/2020 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Phù Cù; số 59/QĐ-UBND ngày 17/5/2018 về chủ trương đầu tư;

Căn cứ Công văn số 3430/UBND-KT2 ngày 28/11/2018 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho phép Công ty TNHH may mặc EHWA - HT nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất;

Căn cứ Thông báo số 09/TB-UBND ngày 21/01/2020 của UBND tỉnh thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư Nhà máy sản xuất hàng may mặc của Công ty TNHH may mặc EHWA - HT tại xã Tam Đa, huyện Phù Cù;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 345/TTr-STNMT ngày 16/6/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 584,3 m² (Năm trăm tám mươi bốn phẩy ba mét vuông) đất, gồm: 304,3 m² đất chuyên trồng lúa nước, 280 m² đất giao thông do UBND xã Tam Đa quản lý thuộc địa phận xã Tam Đa, huyện Phù Cù.

Vị trí thu hồi đất tại các thửa số: 606, 101 thuộc tờ bản đồ địa chính số 07, tỷ lệ 1/2000 xã Tam Đa, huyện Phù Cù.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư Nhà máy sản xuất hàng may mặc của Công ty TNHH may mặc EHWA - HT.

Điều 2. Giao Công ty TNHH may mặc EHWA - HT có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ thuê đất sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Phù Cù; Chủ tịch UBND xã Tam Đa; Giám đốc Công ty TNHH may mặc EHWA - HT; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: *Ku*
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT *↓*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Thế Cử
Bùi Thế Cử