

Số: 329/TB-UBND

Hưng yên, ngày 14 tháng 12 năm 2012

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giao ban
Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, ngày 10/12/2012**

Ngày 10 tháng 12 năm 2012, tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh; tham dự cuộc họp có lãnh đạo các sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Văn Giang.

Sau khi nghe Sở Xây dựng báo cáo về Điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 và quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 giai đoạn II Khu đô thị Thương mại - Du lịch Văn Giang, Ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; **Chủ tịch UBND tỉnh** kết luận:

1. Đồng ý về chủ trương để Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Việt Hưng lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 (về phương án quy hoạch giao thông và quy hoạch sử dụng đất) và điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị thương mại và du lịch Văn Giang.

2. Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Việt Hưng có trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng trình tự và nguyên tắc quy định tại Luật Quy hoạch đô thị và Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng đô thị. Việc điều chỉnh quy hoạch phải đảm bảo một số yêu cầu sau đây:

- Tăng tỷ lệ diện tích đất giao thông, giảm tỷ lệ đất thương mại ở những vị trí phù hợp nhưng vẫn phải đảm bảo tỷ lệ các loại đất dự án theo quy định;

- Trường Đại học quốc tế được bố trí (điều chỉnh) trong diện tích 72ha được giao đợt 2 trên địa bàn xã Xuân Quan, huyện Văn Giang;

- Đảm bảo không gây nên những bức xúc, ổn định lòng dân, tránh tình trạng khiếu nại tố cáo kéo dài.

Các sở, ban ngành liên quan, UBND huyện Văn Giang và Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đô thị Việt Hưng thực hiện nội dung Thông báo này.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: XD, TC, KH&ĐT, TN&MT;
- Chủ tịch UBND huyện Văn Giang;
- Công ty CPĐT&PT đô thị Việt Hưng;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- CV: TNMT;
- Lưu: Văn thư, KT1^P.

**TL. CHỦ TỊCH UBND TỈNH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Bùi Huy Thanh