

Số: 3369/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 29 tháng 12 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã giao cho Ban Quản lý dự án kết cấu hạ tầng đô thị - thị xã Hưng Yên (nay là thành phố Hưng Yên) tại Quyết định số 1257/QĐ-UB ngày 04/6/2004 của UBND tỉnh; giao đất tại phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên cho UBND phường Hiến Nam để xây dựng khu dân cư mới phía sau Viện Kiểm sát nhân dân thành phố

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 08/12/2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận Danh mục dự án cần thu hồi đất và phê duyệt các dự án sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số 124/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận Danh mục dự án cần thu hồi đất và phê duyệt các dự án sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3188/QĐ-UBND ngày 28/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Hưng Yên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1125/TTr-STNMT ngày 28/12/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất đã giao cho Ban Quản lý dự án kết cấu hạ tầng đô thị thành phố Hưng Yên tại Quyết định số 1257/QĐ-UB ngày 04/6/2004 của UBND tỉnh; giao đất tại phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên cho UBND phường Hiến Nam để xây dựng khu dân cư mới phía sau Viện kiểm sát nhân dân thành phố như sau:

1. Thu hồi 2.947,8 m² đất đã giao cho Ban Quản lý dự án kết cấu hạ tầng đô thị thành phố Hưng Yên tại Quyết định số 1257/QĐ-UB ngày 04/6/2004 của UBND tỉnh thuộc địa phận phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.

Lý do thu hồi: UBND thành phố Hưng Yên có Công văn số 1652/UBND-BQLDA ngày 22/12/2017 chuyển giao cho UBND phường Hiến Nam làm chủ đầu tư để xây dựng khu dân cư mới phía sau Viện Kiểm sát nhân dân thành phố.

2. Giao cho UBND phường Hiến Nam 10.470,8 m² (Mười nghìn bốn trăm bảy mươi bảy tám mét vuông) đất thuộc địa phận phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới phía sau Viện Kiểm sát nhân dân thành phố

Vị trí, ranh giới khu đất giao cho UBND phường Hiến Nam được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 29, tỷ lệ 1/500 phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Hưng Yên lập ngày 28/11/2017.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị có trách nhiệm:

1. Sở Tài chính xác định và thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa sau khi chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo quy định của pháp luật.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường xác định giá đất cụ thể trình UBND tỉnh phê duyệt; phối hợp với UBND thành phố Hưng Yên chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, UBND phường Hiến Nam chỉnh lý hồ sơ địa chính, xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho UBND phường Hiến Nam.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên; Chủ tịch UBND phường Hiến Nam; thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Thế Cử