

## THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi đất tại phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên để  
xây dựng Trụ sở làm việc khối cơ quan: Đảng ủy khối Dân  
chính đảng và Đảng ủy khối Doanh nghiệp tỉnh**

Thực hiện Luật Đất đai 2003; Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Thông báo số 465/TB-UBND ngày 15/10/2010 về địa điểm xây dựng Trụ sở làm việc khối cơ quan: Đảng ủy khối Dân chính đảng và Đảng ủy khối Doanh nghiệp tỉnh.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 730/TTr-STNMT ngày 29/11/2010, UBND tỉnh thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc khối cơ quan: Đảng ủy khối Dân chính đảng và Đảng ủy khối Doanh nghiệp tỉnh với những nội dung chính như sau:

1. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để xây dựng Trụ sở làm việc khối cơ quan: Đảng ủy khối Dân chính đảng và Đảng ủy khối Doanh nghiệp tỉnh của Văn phòng Tỉnh ủy Hưng Yên.

- Diện tích thu hồi khoảng **4.562 m<sup>2</sup>** (Bốn nghìn năm trăm sáu mươi hai mét vuông) đất thuộc địa phận phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.

Vị trí thu hồi đất tại các thửa số 39, 41, 42, 70, 71, 72, 73, 342 và thửa đất thủy lợi, thuộc tờ bản đồ địa chính số 31, tỷ lệ 1/1000 phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên (Trích lục bản đồ địa chính số 31 tỷ lệ 1/1000 phường Hiến Nam do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh chính lý, trích lục ngày 11/11/2010).

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

2. Giao UBND thành phố Hưng Yên:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND phường Hiến Nam phối hợp với chủ đầu tư dự án có trách nhiệm niêm yết Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND phường có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của phường; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư thành phố và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư, báo cáo tổng hợp kết quả họp lấy ý kiến nhân dân về phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư theo Khoản 3 Điều 30 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

3. Văn phòng Tỉnh ủy Hưng Yên được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và mặt bằng quy hoạch tổng thể trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; có trách nhiệm liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện (nếu có)... để làm căn cứ lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai;

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Văn phòng Tỉnh ủy Hưng Yên lập hồ sơ giao đất trình UBND tỉnh quyết định thu hồi, giao đất theo thẩm quyền. / *Thuyen*

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TNMT, TC, XD;
- Văn phòng Tỉnh ủy Hưng Yên;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND thành phố Hưng Yên;
- UBND phường Hiến Nam;
- Lưu VT, TNMT<sup>N</sup>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Đặng Minh Ngọc*  
**Đặng Minh Ngọc**