

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi đất tại xã Xuân Dục, huyện Mỹ Hào
để xây dựng công trình: Nâng cấp, cải tạo đường vào khu di tích
Nguyễn Thiện Thuật đoạn từ Km 0 + 560 đến Km 1 + 037**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Văn bản số 4540/VPCP-KTN ngày 22/6/2012 của Văn phòng Chính phủ về việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong thời gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất chưa được duyệt;

Căn cứ Quyết định số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 của UBND tỉnh Hưng Yên ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 1243/QĐ-UBND ngày 31/05/2011 của UBND huyện Mỹ Hào về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế-kỹ thuật công trình: Nâng cấp, cải tạo đường vào khu di tích Nguyễn Thiện Thuật đoạn từ Km 0+560 đến Km 1+037;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 352/TTr-STNMT ngày 27/6/2012 về việc thu hồi đất tại xã Xuân Dục, huyện Mỹ Hào để xây dựng công trình: Nâng cấp, cải tạo đường vào khu di tích Nguyễn Thiện Thuật đoạn từ Km 0+560 đến Km 1+037; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để xây dựng công trình: Nâng cấp, cải tạo đường vào khu di tích Nguyễn Thiện Thuật đoạn từ Km 0+560 đến Km 1+037, với các nội dung:

- Diện tích thu hồi khoảng **968 m²** (Chín trăm sáu mươi tám mét vuông) đất thuộc địa phận xã Nhân Dục, huyện Mỹ Hào.

Vị trí khu đất thu hồi tại thửa số 31 thuộc tờ bản đồ ảnh hàng không số 05, tỷ lệ 1/2000; thửa số 287 thuộc tờ bản đồ địa chính số 14, tỷ lệ 1/1000 xã Xuân Dục, huyện Mỹ Hào.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ ảnh hàng không số 05, tỷ lệ 1/2000; Trích lục bản đồ địa chính số 14, tỷ lệ 1/1000 xã Xuân

2. Giao UBND huyện Mỹ Hào:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chi đạo UBND xã Xuân Dục có trách nhiệm niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, thôn nơi có đất bị thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra khảo sát, đo đạc xác định cụ thể diện tích đất để lập dự án đầu tư.

- Chi đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng chuyên môn có liên quan lập và thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ.

3. Cho phép UBND huyện Mỹ Hào được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và hồ sơ thiết kế công trình trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Mỹ Hào lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định giao đất theo thẩm quyền.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT, GTVT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Mỹ Hào;
- UBND xã Xuân Dục;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc