

Số: 23 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 29 tháng 01 năm 2013

THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp
giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, ngày 14/01/2013**

Ngày 14 tháng 01 năm 2013, tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh với lãnh đạo các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch UBND các huyện: Văn Lâm, Mỹ Hào và thành phố Hưng Yên.

Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thành phố báo cáo các điểm dự kiến xin quy hoạch, đầu tư hạ tầng để tổ chức bán đấu giá cho nhân dân làm nhà ở và quy hoạch Nhà văn hóa thôn; ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; **Chủ tịch UBND tỉnh** kết luận:

1. Về việc quy hoạch, thu hồi đất thực hiện các Khu dân cư mới theo chương trình xây dựng nông thôn mới:

1.1. Đồng ý về mặt nguyên tắc, chấp thuận điểm quy hoạch Khu dân cư mới tại các huyện, thành phố: Mỹ Hào, Hưng Yên, cụ thể như sau:

a) Huyện Mỹ Hào:

Vị trí quy hoạch xã Bạch Sam: Tại các thửa đất số: 36, 82, 83, 84, 85, 89, 90, 91, 93, 94, 95 thuộc tờ bản đồ địa chính số 35, tỷ lệ 1/1.000 và thửa đất số 408 thuộc tờ bản đồ địa chính số 13; tổng diện tích 5.187 m².

b) Thành phố Hưng Yên:

Vị trí quy hoạch số 1, thôn Cao Thôn, xã Bảo Khê: Tại các thửa đất số: 213, 272, 271, 199, 270, 168, 169, 176, 155, 148, 149, 138, 269, 268, 129, 96, 97, 267, 67, 151 thuộc tờ bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2.000; diện tích 14.473 m².

1.2. Các đơn vị được giao nhiệm vụ làm Chủ đầu tư dự án phải thực hiện các trình tự, thủ tục về quy hoạch, thiết kế xây dựng Khu dân cư mới, các bước thu hồi đất theo đúng quy định của pháp luật; đồng thời phải xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư mới hoàn chỉnh, đồng bộ sau đó mới được trình phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở cho nhân dân.

1.3. Sở Xây dựng kiểm tra Mặt bằng tổng thể Khu dân cư mới, đảm bảo tính phù hợp, đồng bộ với quy hoạch xây dựng, quy hoạch nông thôn mới và các quy hoạch khác, đúng quy định của pháp luật.

1.4. Sở Tài chính kiểm tra chi tiết việc hoàn thành xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư mới trước khi thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt giá khởi điểm. Số tiền thu được từ đấu giá quyền sử dụng đất tập trung để xây dựng nông thôn mới, không được sử dụng vào việc khác.

2. Đồng ý về mặt nguyên tắc, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Nhà Văn hóa thôn Cát Lư, xã Chi Đạo, huyện Mỹ Hòa, cụ thể:

Vị trí khu đất cho phép chuyển mục đích sử dụng đất tại các thửa số: 4, 5 thuộc tờ bản đồ địa chính số 21, tỷ lệ 1/1.000; diện tích 1.170 m².

Các sở, ngành hữu quan và UBND các huyện: Văn Lâm, Mỹ Hòa và thành phố Hưng Yên thực hiện nội dung Thông báo này.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT; TC, KHĐT, XD;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND các huyện: Văn Lâm, Mỹ Hòa và thành phố Hưng Yên;
- CV: KT1^P, TH^T;
- Lưu: VT, TNMT.



Bùi Huy Thanh