

Số: 207 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 30 tháng 8 năm 2011

THÔNG BÁO

**Ý kiến của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên
Về việc tiếp nhận dự án đầu tư của Công ty Cổ phần Đầu tư
và Phát triển công nghệ Việt Nam trên địa bàn xã Tân Quang
và thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm**

Ngày 08/8/2011, tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã xem xét Báo cáo số 1116/BC-SKHĐT ngày 05/8/2011 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc xin chủ trương tiếp nhận các dự án đầu tư vào địa bàn tỉnh; ý kiến tham gia của các sở, ngành chức năng, ý kiến của Chủ tịch, các Phó chủ tịch; thực hiện Thông báo số 338-TB/TU ngày 22/8/2011 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

I. Đồng ý về chủ trương để Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển công nghệ Việt Nam thay đổi mục tiêu của dự án: "Nhà máy sản xuất động cơ và phụ tùng xe gắn máy"; "Trung tâm đào tạo và sát hạch lái xe" thành dự án "Trung tâm thương mại và khu dân cư Ngọc Đà - Như Quỳnh - Hưng Yên" với những nội dung sau:

1. Tên và mục tiêu dự án:

- Tên dự án: Trung tâm thương mại và khu dân cư Ngọc Đà - Như Quỳnh - Hưng Yên;

- Mục tiêu: Xây dựng trung tâm thương mại, văn phòng cho thuê, xây dựng chung cư, nhà chia lô, biệt thự liền kề để bán, nhà trẻ mẫu giáo.

2. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển công nghệ Việt Nam:

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0900219073 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 02/3/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 22/10/2010;

- Trụ sở: Xã Tân Quang, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;

- Người đại diện theo pháp luật: Bà Bùi Minh Hương - Chủ tịch Hội đồng quản trị.

3. Địa điểm, diện tích: Tại khu đất có diện tích khoảng 63.504m² thuộc địa bàn xã Tân Quang và thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm đã được UBND tỉnh giao cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển công nghệ Việt Nam để thực

hiện hai dự án: "Nhà máy sản xuất động cơ và phụ tùng xe gắn máy" tại Quyết định số 1685/QĐ-UBND ngày 24/9/2007 của UBND tỉnh là 31.630m²; "Trung tâm đào tạo và sát hạch lái xe" tại Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000281 ngày 13/01/2010 là 31.874m².

4. Các quy định khác:

- Dự án phải phù hợp, đảm bảo các yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc đô thị, chấp hành nghiêm các quy định hiện hành của nhà nước;

- Chủ đầu tư có trách nhiệm nộp đủ số tiền hoặc bảo lãnh của ngân hàng bằng 3% tổng mức đầu tư của dự án vào tài khoản của Sở Tài chính để đảm bảo dự án thực hiện đúng mục tiêu, tiến độ và hiệu quả;

5. Trong thời hạn 06 (sáu) tháng kể từ ngày ban hành Thông báo này, Chủ đầu tư có trách nhiệm hoàn tất hồ sơ dự án đầu tư theo đúng quy định của nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình và các quy định khác có liên quan, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định để trình UBND tỉnh xem xét, quyết định cấp Giấy chứng nhận đầu tư. Quá thời hạn trên, Thông báo này không còn hiệu lực.

II. Các sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; UBND huyện Văn Lâm, UBND xã Tân Quang, UBND thị trấn Như Quỳnh và các đơn vị có liên quan căn cứ quy định hiện hành của nhà nước có trách nhiệm hướng dẫn chủ đầu tư hoàn thiện các hồ sơ và tổ chức thực hiện. *đ*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: KH&ĐT, XD, TC, TN&MT, CT;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND huyện Văn Lâm;
- UBND xã Tân Quang;
- UBND thị trấn Như Quỳnh;
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển công nghệ Việt Nam;
- Lưu: VT; CV: TH^K.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Minh Ngọc

Đặng Minh Ngọc