

Số 1452/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 29 tháng 6 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn tiến độ sử dụng đất cho Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển môi trường sạch Việt Nam tại xã Nghĩa Hiệp, huyện Yên Mỹ

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2165/QĐ-UBND ngày 15/11/2013 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất tại xã Nghĩa Hiệp, huyện Yên Mỹ cho Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển môi trường sạch Việt Nam thuê để thực hiện dự án Siêu thị kinh doanh hàng điện tử, điện lạnh và hàng tiêu dùng;*

*Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000488 của UBND tỉnh Hưng Yên chứng nhận lần đầu ngày 03/11/2012;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 352/TTr-STNMT ngày 17/6/2020.*

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Cho phép Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển môi trường sạch Việt Nam được gia hạn tiến độ sử dụng đất 24 tháng (tính từ ngày ban hành quyết định gia hạn) đối với diện tích 5.965 m<sup>2</sup> đất để Công ty hoàn thành các hạng mục xây dựng của dự án, đưa toàn bộ dự án Siêu thị kinh doanh hàng điện tử, điện lạnh và hàng tiêu dùng vào hoạt động.

Vị trí khu đất được gia hạn tiến độ sử dụng đất được xác định tại thửa số 260, tờ bản đồ địa chính số 02, tỷ lệ 1/2000 xã Nghĩa Hiệp, huyện Yên Mỹ do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 24/5/2013.

Lý do gia hạn: Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển môi trường sạch Việt Nam chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1, Quyết định này, các đơn vị có trách nhiệm:

1. Cục Thuế tỉnh xác định và thông báo cho Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển môi trường sạch Việt Nam nộp bổ sung vào ngân sách nhà nước khoản tiền theo quy định của pháp luật đối với diện tích 5.965 m<sup>2</sup> đất với thời gian gia hạn tiền độ sử dụng đất 24 tháng.

2. Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển môi trường sạch Việt Nam nộp vào ngân sách nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian được gia hạn tiền độ sử dụng đất và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật trong quá trình thực hiện dự án.

Hết thời gian gia hạn tiền độ sử dụng đất mà Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển môi trường sạch Việt Nam chưa hoàn thiện việc xây dựng các hạng mục công trình theo quy hoạch được duyệt và đưa đất vào sử dụng thì UBND tỉnh sẽ thu hồi mà không được bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Yên Mỹ; Chủ tịch UBND xã Nghĩa Hiệp; Giám đốc Công ty TNHH đầu tư xây dựng và phát triển môi trường sạch Việt Nam; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

*Nơi nhận:* KW

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CV: TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Thế Cử**