

Số: 246 /TB-UBND

Hung Yên, ngày 02 tháng 7 năm 2012

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT TẠI XÃ TÂN LẬP, HUYỆN YÊN MỸ ĐỂ XÂY DỰNG ĐỀN TƯỚNG NIỆM CÁC ANH HÙNG LIỆT SỸ HUYỆN YÊN MỸ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Văn bản số 4540/VPCP-KTN ngày 22/6/2012 của Văn phòng Chính phủ về việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong thời gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất chưa được duyệt;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 1454/QĐ-UBND ngày 24/8/2011 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đền tưởng niệm các anh hùng liệt sỹ huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo số 255/TB-UBND ngày 26/9/2008 của UBND tỉnh Hưng Yên về địa điểm xây dựng Đền tưởng niệm các anh hùng liệt sỹ huyện Yên Mỹ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 125/TTr-STNMT ngày 17/4/2012 về việc thu hồi đất để xây dựng Đền tưởng niệm các anh hùng liệt sỹ huyện Yên Mỹ; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để xây dựng Đền tưởng niệm các anh hùng liệt sỹ huyện Yên Mỹ, với các nội dung:

- Diện tích thu hồi khoảng **13.625 m²** (Mười ba nghìn, sáu trăm hai mươi lăm mét vuông) đất thuộc địa phận xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 120, 133, 134, 138, 139, 140, 142, 143, 144, 145, 146, 148, 157 thuộc tờ bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ; các thửa số: 2, 3, 41, 42, 43, 79, 80, 104, 259 thuộc tờ bản đồ địa chính số 20, tỷ lệ 1/1000 xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục từ bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Lập; Trích lục từ bản đồ địa chính số 20, tỷ lệ

1/1000 xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ

2. Giao UBND huyện Yên Mỹ:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND xã Tân Lập có trách nhiệm niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, thôn nơi có đất bị thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra khảo sát, đo đạc xác định cụ thể diện tích đất để lập dự án đầu tư.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ.

3. Cho phép UBND huyện Yên Mỹ được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và hồ sơ thiết kế công trình trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện, ... làm căn cứ lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Yên Mỹ lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Yên Mỹ;
- UBND xã Tân Lập;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Minh Ngọc