

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất tại xã Hồng Quang, huyện Ân Thi để thực hiện dự án đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp đường Tỉnh lộ 200

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003; căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 1473/QĐ-UB ngày 04/5/2005 về việc phê duyệt dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp đường Tỉnh lộ 200; số 863/QĐ-UBND ngày 22/4/2010 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp đường Tỉnh lộ 200;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 182/TTr-STNMT ngày 24/5/2011 về việc thu hồi đất tại xã Hồng Quang, huyện Ân Thi để thực hiện dự án đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp đường Tỉnh lộ 200; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp đường Tỉnh lộ 200, cụ thể như sau:

- Diện tích thu hồi khoảng **1.455 m²** (Một nghìn bốn trăm năm mươi lăm mét vuông) đất thuộc địa phận xã Hồng Quang, huyện Ân Thi.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 49, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69 thuộc tờ bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000 xã Hồng Quang, huyện Ân Thi.

(Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 06 tỷ lệ 1/2000 xã Hồng Quang do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh chỉnh lý, trích lục ngày 24/01/2011).

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

2. Giao UBND huyện Ân Thi:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND xã Hồng Quang phối hợp với Chủ đầu tư dự án có trách nhiệm niêm yết Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, khu dân cư nơi có đất bị thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi giải phóng mặt bằng; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra khảo sát, đo đạc xác định cụ thể diện tích đất.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

3. Cho phép Sở Giao thông Vận tải (Chủ đầu tư dự án) được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và hồ sơ thiết kế quy hoạch công trình trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Sở Giao thông Vận tải, lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất theo thẩm quyền. / *zhung*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT, GTVT;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Ân Thi;
- UBND xã Hồng Quang;
- Ban QLXDCTKCHTGT;
- CV: GTTL;
- Lưu VT; TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc