

Số: 2238/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 13 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt hồ sơ và dự toán cấm mốc giới theo đề án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Đại học Phố Hiến tại huyện Tiên Lữ và thành phố Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;
Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 15/2010/TT-BXD ngày 27/8/2010 của Bộ Xây dựng Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 2141/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu Đại học Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 1579/QĐ-UBND ngày 16/9/2011 của UBND tỉnh về việc phê duyệt tổng dự toán lập quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu Đại học Phố Hiến;

Căn cứ Quyết định số 1417/QĐ-UBND ngày 28/7/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt nhiệm vụ cấm mốc giới quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu Đại học Phố Hiến tại huyện Tiên Lữ và thành phố Hưng Yên;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 69/TTr-SXD ngày 28/10/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ và dự toán cấm mốc giới theo đề án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Đại học Phố Hiến tại huyện Tiên Lữ và thành phố Hưng Yên, với những nội dung chủ yếu sau:

1. Mục tiêu Dự án: Nâng cao hiệu quả công tác quản lý phát triển đô thị theo quy hoạch được duyệt.

2. Chủ đầu tư: Ban quản lý Khu Đại học Phố Hiến.

3. Phạm vi ranh giới và nội dung cấm mốc

a) Phạm vi ranh giới cấm mốc

Căn cứ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu Đại học Phố Hiến thuộc địa phận thành phố Hưng Yên và huyện Tiên Lữ đã được phê duyệt, ranh giới khu vực cấm mốc với quy mô khoảng 1.048,2ha, được giới hạn bởi:

Phía Bắc giáp khu dân cư phường An Tảo, xã Trung Nghĩa - thành phố Hưng Yên; xã Nhật Tân - huyện Tiên Lữ và đường QL38B.

Phía Nam giáp khu dân cư các xã: Liên Phương, Phương Chiêu - thành phố Hưng Yên; xã Thủ Sỹ - huyện Tiên Lữ và đường QL39.

Phía Đông giáp khu dân cư xã Phương Chiêu - thành phố Hưng Yên; xã Thủ Sỹ - huyện Tiên Lữ; HL72 và đất canh tác xã Dị Chế.

Phía Tây giáp sông Điện Biên và khu dân cư phường An Tảo - thành phố Hưng Yên.

b) Nội dung cấm mốc: Cấm mốc ranh giới khu vực cấm xây dựng tại những vị trí có nguy cơ bị lấn chiếm thuộc các khu vực giáp với dân cư hiện hữu. Không cấm mốc ranh giới đối với khu vực giáp quốc lộ và sông Điện Biên.

4. Số lượng cột mốc: 88 mốc, trong đó:

Phạm vi thành phố Hưng Yên: 65 mốc; phạm vi huyện Tiên Lữ: 23 mốc.

5. Quy cách cột mốc

- Cột mốc bao gồm đế mốc và thân mốc, được làm bằng bê tông cốt thép mác 200.

- Thân mốc có chiều dài 90cm; mặt cắt ngang thân mốc hình tam giác đều, chiều dài cạnh 15cm; mặt mốc được gắn tim sứ có khắc ký hiệu và số hiệu mốc.

- Độ sâu chôn mốc 100cm, vị trí cắm mốc đảm bảo an toàn cho người và phương tiện đi lại.

- Khoảng cách giữa các mốc giới tùy thuộc vào địa hình, địa mạo khu vực cấm mốc, mốc được bố trí cắm tại các vị trí tiếp giáp với khu dân cư hiện hữu; mốc được định vị trên thực địa đúng toạ độ thiết kế. Sai số vị trí điểm không quá 100mm.

6. Kinh phí thực hiện

Tổng dự toán chi phí thực hiện cấm mốc: **296.527.000 đồng** (Hai trăm chín mươi sáu triệu, năm trăm hai mươi bảy nghìn đồng).

Điều 2. Giá trị dự toán trên là căn cứ để làm cơ sở tạm ứng, thanh toán, quyết toán chi phí cấm mốc giới theo đồ án quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu Đại học Phố Hiến, theo quy định hiện hành của Nhà nước về quy hoạch.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tiên Lữ; Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên; Trưởng Ban quản lý Khu Đại học Phố Hiến và thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: Văn thư, KT1^D.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hưng