

Số: 338 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 28 tháng 12 năm 2012

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất tại xã Tân Quang, huyện Văn Lâm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường dây 110 kV và trạm biến áp 110 kV Văn Giang

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Văn bản số 4540/VPCP-KTN ngày 22/6/2012 của Văn phòng Chính phủ về việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong thời gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất chưa được duyệt;

Căn cứ Quyết định số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 của UBND tỉnh ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 385/TTr-STNMT ngày 27/6/2012 về việc thu hồi đất tại Tân Quang huyện Văn Lâm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường dây 110 kV và trạm biến áp 110 kV Văn Giang; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Đường dây 110kV và trạm biến áp 110 kV Văn Giang, với các nội dung:

- Diện tích thu hồi khoảng **98 m²** (Chín mươi tám mét vuông) đất thuộc địa phận xã Tân Quang, huyện Văn Lâm.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 47, 59, 226, 227, 93, 112, 119, 152, 151, 165, 186 thuộc tờ bản đồ ảnh hàng không số 06, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Quang, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ ảnh hàng không số 06, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Quang, huyện Văn Lâm do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, trích lục ngày 12/6/2012 kèm theo.

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 30 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

2. Giao UBND huyện Văn Lâm:

mong un ại chũng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân có về chính sách bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra khảo sát, đo đạc xác định cụ thể diện tích đất để lập dự án đầu tư.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền khi đủ điều kiện; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ.

3. Cho phép Ban quản lý dự án phát triển điện lực (Chủ đầu tư dự án) được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và hồ sơ thiết kế công trình trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Ban quản lý dự án phát triển điện lực, Chủ đầu tư dự án lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất theo thẩm quyền.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT, CT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Văn Lâm;
- UBND xã Tân Quang;
- Ban quản lý dự án phát triển điện lực;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc