

Số: 441 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 24 tháng 9 năm 2010.

## THÔNG BÁO

### Về việc thu hồi đất tại thị trấn Vương, huyện Tiên Lữ để UBND huyện Tiên Lữ cho hộ gia đình, cá nhân thuê mở lối ra vào cơ sở sản xuất kinh doanh giấy xuất khẩu Thu Bồn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003; Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư,

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 567/TTr-TNMT ngày 14/9/2010, UBND tỉnh thông báo thu hồi đất để UBND huyện Tiên Lữ cho hộ gia đình, cá nhân thuê mở lối ra vào cơ sở sản xuất kinh doanh giấy xuất khẩu Thu Bồn với những nội dung chính như sau:

1. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để UBND huyện Tiên Lữ cho hộ gia đình, cá nhân thuê mở lối ra vào cơ sở sản xuất kinh doanh giấy xuất khẩu Thu Bồn

- Diện tích thu hồi khoảng **895 m<sup>2</sup>** (Tám trăm chín mươi lăm mét vuông) đất thuộc địa phận thị trấn Vương, huyện Tiên Lữ.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số 48, 58, 59, 69 thuộc tờ bản đồ địa chính số 08, tỷ lệ 1/1000 thị trấn Vương, huyện Tiên Lữ.

(Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 08, tỷ lệ 1/1000 thị trấn Vương do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 11/8/2010 kèm theo).

- Dự kiến về kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất

2. Giao UBND huyện Tiên Lữ:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND thị trấn Vương phối hợp với chủ đầu tư dự án niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn, khu dân cư có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của thị trấn; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân có đất bị thu hồi thực hiện dự án về chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi giải phóng mặt bằng; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi

thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ tái định cư, báo cáo tổng hợp kết quả họp lấy ý kiến nhân dân về phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư theo Khoản 3 Điều 30 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

3. Cho phép UBND huyện Tiên Lữ được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; có trách nhiệm liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện (nếu có)... để làm căn cứ lập hồ sơ xin thu hồi đất theo quy định của pháp luật về đất đai;

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Tiên Lữ lập hồ sơ thu hồi đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất theo thẩm quyền. *thay*

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TNMT, TC, XD;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND huyện Tiên Lữ;
- UBND thị trấn Vương;
- CV: TNMT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Minh Ngọc**