

UBND TỈNH HUNG YÊN  
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1849 /BC-SKHĐT

Hung Yên, ngày 04 tháng 9 năm 2018

**BÁO CÁO**

Tình hình triển khai thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất đệm và chăn, ga, gối xuất khẩu” của Công ty cổ phần Siêu Việt trên địa bàn xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN	
C.V ĐẾN	Số: 10816
	Ngày: 06/9/2018
	Chuyên: D. Chưa tiếp
Lưu: ...	

*vp bth. luy UB*

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2217/UBND-KT2 ngày 08/8/2018 về việc giao Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra, báo cáo UBND tỉnh xem xét thu hồi dự án “Nhà máy sản xuất đệm và chăn, ga, gối xuất khẩu” của Công ty cổ phần Siêu Việt trên địa bàn xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên; Sở Kế hoạch và Đầu tư xin báo cáo UBND tỉnh như sau:

**1. Tình hình tiếp nhận và triển khai thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất đệm và chăn, ga, gối xuất khẩu” của Công ty cổ phần Siêu Việt**

Đề xuất triển khai thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất đệm và chăn, ga, gối xuất khẩu” do Công ty cổ phần Siêu Việt là chủ sở hữu, Công ty TNHH Siêu Việt Hưng Yên là chủ đầu tư đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư, số 051 01 000374 ngày 12/01/2011. Địa điểm: tại khu đất có diện tích khoảng 36.575 m<sup>2</sup> thuộc địa bàn xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ. Tiến độ thực hiện dự án Công ty đã đăng ký và được UBND tỉnh chấp thuận là đưa toàn bộ dự án đi vào hoạt động trong thời gian 24 tháng kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đầu tư (tức là ngày 12/01/2013).

Sau khi được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư, Công ty đã làm việc với chính quyền địa phương để tiến hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm để lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng.

Ngày 29/11/2011, UBND huyện Yên Mỹ có Quyết định số 5626/QĐ-UBND thành lập Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án “Nhà máy sản xuất đệm và chăn, ga, gối xuất khẩu”.

Ngày 26/5/2014, UBND huyện Yên Mỹ đã có quyết định phê duyệt phương án chi tiết về bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất đệm và chăn, ga, gối xuất khẩu”.

Ngày 05/6/2014, Công ty đã cùng với UBND xã Yên Phú tiến hành công khai phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với các hộ dân có đất bị thu hồi thuộc dự án.

Ngày 30/6/2014, UBND tỉnh có Quyết định số 1019/QĐ-UBND về việc thu hồi đất tại xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ cho Công ty cổ phần Siêu Việt thuê để thực hiện dự án “Nhà máy sản xuất đệm và chăn, ga, gối xuất khẩu”.

Tuy nhiên, đến nay đã quá 91 tháng kể từ ngày dự án được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư và quá 67 tháng theo tiến độ đăng ký đưa toàn bộ dự án đi vào hoạt động, Công ty cổ phần Siêu Việt vẫn chưa thực hiện việc đền bù, giải phóng mặt bằng, chi trả cho các hộ dân có đất bị thu hồi theo phương án bồi thường đã được phê duyệt, chưa hoàn thiện các thủ tục về đất để tiến hành xây dựng các hạng mục công trình, dự án chậm triển khai, chưa đi vào hoạt động.

Trong quá trình triển khai, Công ty chưa thực hiện đầy đủ, nghiêm túc chế độ báo cáo giám sát, đánh giá đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư. Dự án không triển khai trong thời gian dài làm ảnh hưởng không tốt đến môi trường đầu tư trên địa bàn tỉnh.

Dự án vi phạm điểm g khoản 1 Điều 48 Luật Đầu tư, thuộc trường hợp bị chậm dứt hoạt động, cụ thể: “Sau 12 tháng mà nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo tiến độ đã đăng ký với cơ quan đăng ký đầu tư và không thuộc trường hợp được giãn tiến độ thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 46 của Luật này”.

Từ các vấn đề nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh xem xét một số nội dung sau:

- Đồng ý về chủ trương chậm dứt hoạt động dự án “Nhà máy sản xuất đệm và chăn, ga, gối xuất khẩu” và thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư số 051 01 000374 do UBND tỉnh cấp ngày 12/01/2011 cho Công ty cổ phần Siêu Việt trên địa bàn xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hoàn thiện các thủ tục thu hồi dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, trình UBND tỉnh xem xét, thu hồi Quyết định thu hồi đất tại xã Yên Phú, huyện Yên Mỹ cho dự án “Nhà máy sản xuất đệm và chăn, ga, gối xuất khẩu” của Công ty cổ phần Siêu Việt theo quy định của pháp luật về đất đai.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTDN (2b).

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Vũ Ngọc Bảo