

UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *294* /QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày *31* tháng *01* năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh diện tích thu hồi đất tại Điều 1 Quyết định số 2242/QĐ-UBND ngày 25/11/2008 của UBND tỉnh Hưng Yên; điều chỉnh diện tích giao đất để làm hành lang đường bảo vệ quốc lộ 5A tại Điều 1 Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 25/6/2009 của UBND tỉnh

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai, số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2242/QĐ-UBND ngày 25/11/2008 về việc thu hồi đất tại thị trấn Bàn Yên Nhân, huyện Mỹ Hào để thực hiện dự án đầu tư Siêu thị Minh Chiến, số 1167/QĐ-UBND ngày 25/6/2009 về việc cho Doanh nghiệp tư nhân Minh Chiến thuê đất tại thị trấn Bàn Yên Nhân, huyện Mỹ Hào để thực hiện dự án đầu tư Siêu thị Minh Chiến;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000121 do UBND tỉnh cấp ngày 30/7/2008;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 07/TTr-STNMT ngày 08/01/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích thu hồi đất tại Điều 1 Quyết định số 2242/QĐ-UBND ngày 25/11/2008 của UBND tỉnh Hưng Yên; điều chỉnh diện tích giao đất để làm hành lang đường bảo vệ quốc lộ 5A tại Điều 1 Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 25/6/2009 của UBND tỉnh Hưng Yên như sau:

1. Điều chỉnh diện tích thu hồi đất tại Điều 1 Quyết định số 2242/QĐ-UBND ngày 25/11/2008 của UBND tỉnh Hưng Yên như sau:

Thu hồi **4.169,2 m²** (Bốn nghìn một trăm sáu mươi chín phẩy hai mét vuông) đất, trong đó: 3.660 m² đất chuyên trồng lúa nước, 90 m² đất cơ sở văn hóa, 418 m² đất bãi thải, xử lý chất thải và **1,2 m²** đất ở tại đô thị thuộc địa phận thị trấn Bàn Yên Nhân huyện Mỹ Hào để thực hiện dự án đầu tư Siêu thị Minh Chiến của Doanh nghiệp tư nhân Minh Chiến.

Vị trí, ranh giới khu đất xin điều chỉnh diện tích thu hồi được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 27, tỷ lệ 1/1000 thị trấn Bàn Yên Nhân do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 20/12/2012.

2. Điều chỉnh diện tích giao đất để làm hành lang đường bảo vệ quốc lộ 5A tại Điều 1 Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 25/6/2009 của UBND tỉnh, như sau:

Cho Doanh nghiệp tư nhân Minh Chiến (*Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0501000314 do phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên đăng ký lần đầu ngày 30/3/2006, đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 12/12/2007*) thuê 2.917 m² (Hai nghìn chín trăm mười bảy mét vuông) đất cơ sở sản xuất kinh doanh thuộc địa phận thị trấn Bàn Yên Nhân, huyện Mỹ Hào để thực hiện dự án đầu tư Siêu thị Minh Chiến; còn 615,2 m² đất làm hành lang bảo vệ quốc lộ 5 và 637 m² làm hành lang bảo vệ đường điện (trong tổng diện tích 4.169,2 m² đất UBND tỉnh đã thu hồi).

3. Các quy định khác tại các Quyết định: số 2242/QĐ-UBND ngày 25/11/2008 và số 1167/QĐ-UBND ngày 25/6/2009 của UBND tỉnh Hưng Yên không thay đổi

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao UBND huyện Mỹ Hào có trách nhiệm phê duyệt lại và chỉ đạo thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Mỹ Hào, Chủ tịch UBND thị trấn Bàn Yên Nhân; Chủ doanh nghiệp tư nhân Minh Chiến; thủ trưởng các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Minh Ngọc