

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 xây dựng dự án mở rộng Trường Đại học Thủy Lợi tại Khu Đại học Phố Hiến, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 07/2008/TT-BXD ngày 07/4/2008 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Công văn số 724/ĐHTL-TBĐT ngày 25/8/2011 của trường Đại học Thủy Lợi về việc xin điều chỉnh tên đồ án quy hoạch xây dựng mở rộng Trường Đại học Thủy Lợi tại huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 62/TTr-SXD ngày 19/8/2011,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 xây dựng dự án mở rộng Trường Đại học Thủy Lợi tại Khu Đại học Phố Hiến, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên, với những nội dung chủ yếu sau:

1. Chủ đầu tư lập quy hoạch: Trường Đại học Thủy Lợi.

2. Tên, mục tiêu dự án:

2.1. Tên dự án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 xây dựng dự án mở rộng Trường Đại học Thủy Lợi tại Khu Đại học Phố Hiến, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên.

2.2. Mục tiêu dự án:

+ Xây dựng mở rộng Trường Đại học Thủy Lợi thành trung tâm đào tạo, nghiên cứu khoa học của ngành thủy lợi quốc gia.

+ Xác định phạm vi ranh giới lập quy hoạch chi tiết. Đánh giá hiện trạng xây dựng và hạ tầng kỹ thuật khu vực. Đề ra giải pháp quy hoạch xây dựng, cơ cấu sử dụng đất và tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan trường đảm bảo phát triển đồng bộ, hài hoà với quy hoạch Khu Đại học Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên.

3. Vị trí, phạm vi ranh giới lập quy hoạch.

Phạm vi ranh giới nghiên cứu lập Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 xây dựng dự án mở rộng Trường Đại học Thủy Lợi thuộc địa bàn quản lý của huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên. Vị trí cụ thể như sau:

- Phía Bắc giáp: Hành lang đường 38B.
- Phía Nam giáp: Khu dân cư thôn An Xá, xã An Viên, huyện Tiên Lữ.
- Phía Đông giáp: Đất canh tác xã Dị Chế, huyện Tiên Lữ.
- Phía Tây giáp: Hành lang đường 61.

4. Quy mô đào tạo và đất đai:

- Quy mô đào tạo: Theo chiến lược phát triển Trường Đại học Thủy Lợi 2006 - 2020 đã được phê duyệt tại Quyết định số 1745/QĐ-BNN-TCCB ngày 15/6/2006 thì tính đến năm 2020, số lượng sinh viên học tập tại các cơ sở đào tạo của trường là 22.420 sinh viên. Số lượng sinh viên dự kiến học tập tại cơ sở mới (Khu đại học Phố Hiến) tính đến năm 2020 khoảng 1,74 vạn.

- Quy mô đất đai: Quy mô đất đai tính toán theo tiêu chuẩn đáp ứng nhu cầu học tập, sinh hoạt cho cơ sở mới Trường Đại học Thủy Lợi khoảng 92,25ha.

Điều 2. Chủ đầu tư tiến hành tổ chức, chỉ đạo đơn vị tư vấn lập hồ sơ quy hoạch đảm bảo đúng yêu cầu về quy trình, quy cách tại Nghị định số: 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng và Thông tư 07/2008/TT-BXD ngày 07/4/2008 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông - Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Điện lực Hưng Yên; Chủ tịch UBND huyện Tiên Lữ và thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- CV: TNMT, GTTL;
- Lưu: Văn thư, KT1^b.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Nguyễn Khắc Hòa