

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại khu dân cư mới phường Hồng Châu, thành phố Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất; số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 145/2007/TT-BTC ngày 06/12/2007 về việc hướng dẫn thực hiện Nghị định số 123/2007/NĐ-CP; số 137/2010/TT-BTC ngày 15/9/2010 quy định việc xác định giá khởi điểm của tài sản nhà nước bán đấu giá và chế độ tài chính của Hội đồng bán đấu giá tài sản; số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 24/2012/QĐ-UBND ngày 28/12/2012 về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2013; số 25/QĐ-UB ngày 06/01/2003 về việc thu hồi đất tại phường Hồng Châu, thị xã Hưng Yên (nay là thành phố Hưng Yên) giao cho UBND thị xã Hưng Yên (nay là thành phố Hưng Yên) để phục vụ việc tái định cư;

Căn cứ Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 24/6/2013;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 171/TT-STC ngày 05/6/2013 về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại khu dân cư mới phường Hồng Châu, thành phố Hưng Yên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại khu dân cư mới phường Hồng Châu, thành phố Hưng Yên như sau:

Theo mặt bằng quy hoạch tái định cư phường Hồng Châu tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh phê duyệt ngày 20/11/2002:

Các suất đất từ số 10 đến số 18, tiếp giáp đường rộng 7,5m, giá là 5.000.000đ/m² (Năm triệu đồng một mét vuông).

Giá trên có giá trị hết ngày 20/12/2013.

Điều 2. - Giao UBND thành phố Hưng Yên phối hợp với Sở Tư pháp căn cứ quy định hiện hành của Nhà nước, Điều 1 Quyết định này và nội dung Công văn số 2021/UBND-KTTH ngày 02/12/2010 của UBND tỉnh về việc thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Tài chính căn cứ quy định hiện hành của Nhà nước, tổng hợp kết quả trúng đấu giá, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên; Chủ tịch UBND phường Hồng Châu và thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành. *Thuy*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; TH¹.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Xuân Thới
Nguyễn Xuân Thới