

UBND TỈNH HUNG YÊN
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 240/TTr-STNMT

Hung Yên, ngày 29 tháng 3 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc chấp thuận chủ trương thu hồi đất tại xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ để tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường quy hoạch số 4, huyện Yên Mỹ (giai đoạn II) và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN	
C.V ĐẾN	Số: <i>142</i>
	Ngày: <i>04</i> / <i>04</i> / <i>2019</i>
	Chuyển: <i>ĐK</i>
	Lưu hồ sơ:

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn, thi hành;

Căn cứ Quyết định số 3006/QĐ-UBND ngày 19/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2020 và điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Yên Mỹ;

Xét đề nghị xin chủ trương thu hồi đất để tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường quy hoạch số 4 và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ của UBND huyện Yên Mỹ tại Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 20/02/2019,

Kết quả kiểm tra hồ sơ:

UBND huyện Yên Mỹ xin đầu tư xây dựng khu dân cư mới để tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường quy hoạch số 4, huyện Yên Mỹ (giai đoạn II) và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ với diện tích khoảng 13.188m². Trong đó dự kiến phải bố trí khoảng 12 suất tái định cư cho các hộ có đất bị thu hồi để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường quy hoạch số 4, huyện Yên Mỹ (giai đoạn II); các suất còn lại để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở.

Vị trí khu đất có khoảng 12.738,8 m² phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2020 huyện Yên Mỹ. Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thu hồi đất để tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường quy hoạch số 4, huyện Yên Mỹ (giai đoạn II) và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở đối với diện tích phù hợp với quy hoạch sử dụng đất.

Hiện trạng khu đất là đất chuyên trồng lúa nước, đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất giao thông, đất thủy lợi.

Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thu hồi khoảng 12.738,8 m² đất, gồm: 10.422,8 m² đất chuyên trồng lúa nước; 1.557 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác; 431 m² đất thủy lợi; 328 m² đất giao thông tại xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ để tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường quy hoạch số 4, huyện Yên Mỹ (giai đoạn II) và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở.

Vị trí khu đất tại các thửa số 138, 169, 168, 186, 187, 170, 185, 216, 171, 217, 184, 218, 230, 183, 220, 219, 228, 229, 221, 251, 227, 252, 226, 259, 253, 254, 260, 255, 280, 256, 310, 275 thuộc tờ bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000; thửa số 121 thuộc tờ bản đồ địa chính số 18, tỷ lệ 1/1000 xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ.

Ranh giới khu đất: Phía Bắc giáp đất nông nghiệp, phía Nam giáp đường quy hoạch số 4, huyện Yên Mỹ (giai đoạn II), phía Đông giáp đất nông nghiệp; phía Tây giáp hành lang bảo vệ sông và được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000 và tờ Trích lục bản đồ địa chính số 18, tỷ lệ 1/1000 xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Mỹ lập ngày 20/02/2019./

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ(QH).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Xuân Lương

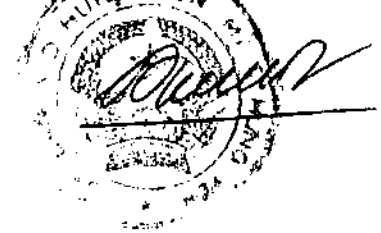
bản đồ số 18 tỷ lệ 1/1000 (bản đồ chỉnh lý năm 2015) xã Tân Lập, huyện Yên Định, tỉnh Hưng Yên.

UBND huyện Yên Mỹ đề nghị UBND tỉnh, Sở tài nguyên và Môi trường xem xét chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

PHẠM TRẦN HOẠT

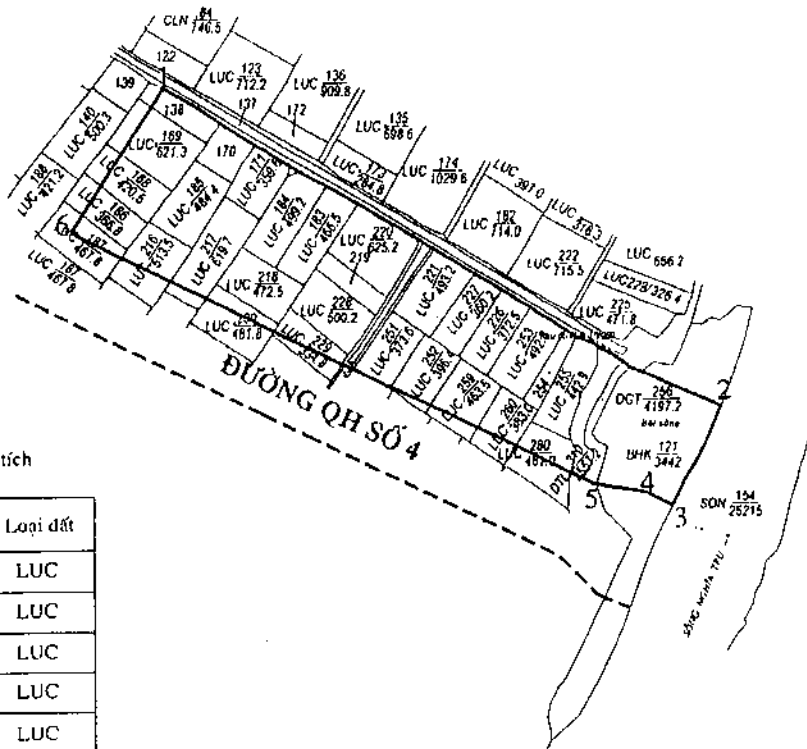
TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT XIN CHỦ TRƯỞNG

(B)

Chủ đầu tư: UBND huyện Yên Mỹ

Tên dự án: Tái định cư GPMB đường QH số 4 (giai đoạn II) và đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở

Trích lục từ tờ bản đồ địa chính số 06 tỷ lệ 1/2000; tờ bản đồ số 18 tỷ lệ 1/1000 xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ



1. Bảng thống kê diện tích

STT	Số tờ	Số thửa	Diện tích	Loại đất
1	6	138	209.1	LUC
2	6	169	496.6	LUC
3	6	168	318.9	LUC
4	6	186	263.3	LUC
5	6	187	119.3	LUC
6	6	170	249.4	LUC
7	6	185	484.4	LUC
8	6	216	309.1	LUC
9	6	171	359.6	LUC
10	6	217	551.6	LUC
11	6	184	499.2	LUC
12	6	218	472.5	LUC
13	6	230	135.2	LUC
14	6	183	466.5	LUC
15	6	220	625.2	LUC
16	6	219	222.9	LUC
17	6	228	500.2	LUC
18	6	229	207.1	LUC
19	6	221	493.2	LUC
20	6	251	373.6	LUC
21	6	227	360.2	LUC
22	6	252	360.6	LUC
23	6	226	372.5	LUC

2. Chiều dài cạnh thửa

STT	Số tờ	Số thửa	Diện tích	Loại đất
24	6	259	368.2	LUC
25	6	253	492.3	LUC
26	6	254	183.0	LUC
27	6	260	267.6	LUC
28	6	255	442.9	LUC
29	6	280	218.6	LUC
30	6	256	328.0	DGT
31	6	310	310.8	DTU
32	6	275	120.2	DTU
33	18	121	1.557	BHK
Tổng cộng			12.738,8 m ²	

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	248,55
2-3	41,36
3-4	11,25
4-5	19,00
5-6	216,00
6-1	...

NGƯỜI TRÍCH LỤC

[Signature]
Đỗ Văn Khánh

Ngày 10 tháng 02 năm 2019

PHÒNG TN&MT HUYỆN YÊN MỸ



TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN HẢI THUẬN

Số: 239/TTr-STNMT

Hung Yên, ngày 29 tháng 3 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc chấp thuận chủ trương thu hồi đất tại xã Lạc Đạo,
huyện Văn Lâm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân
làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN	
Số: 3423	
Ngày: 01/4/2019	
Chuyên: 5 kiô	
Lưu hồ sơ:	

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 2873/QĐ-UBND ngày 30/11/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Văn Lâm;

Xét đề nghị xin chủ trương thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở của UBND huyện Văn Lâm tại Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 08/3/2019, của UBND xã Lạc Đạo tại Tờ trình số 03/TTr-UBND ngày 12/02/2019,

Kết quả kiểm tra hồ sơ:

Vị trí khu đất phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Văn Lâm được UBND tỉnh phê duyệt.

Hiện trạng khu đất là đất trồng cây lâu năm, đất thủy lợi.

Từ năm 2011 đến nay, UBND xã Lạc Đạo làm chủ đầu tư dự án đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở với diện tích là 19.531 m²; UBND huyện Văn Lâm làm chủ đầu tư dự án đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở trên địa bàn xã Lạc Đạo với diện tích là 42.007 m².

Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thu hồi khoảng 4.545 m² đất, gồm: 4.355 m² đất trồng cây lâu năm, 190 m² đất thủy lợi tại xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới tại các thửa số 37, 79 thuộc tờ bản đồ địa chính số 23, tỷ lệ 1/1000 xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm.

Ranh giới khu đất: Phía Đông Bắc giáp đình, khu dân cư, đất nông nghiệp; Phía Tây Bắc giáp khu dân cư; Phía Tây Nam giáp muong thủy lợi, khu dân cư;

Phía Đông Nam giáp đất nông nghiệp và được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 23, tỷ lệ 1/1000 xã Lạc Đạo do Văn phòng Đăng ký Đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 25/01/2019./

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ(QH).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Xuân Lương

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĂN LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 29 /TT-UBND

Văn Lâm, ngày 08 tháng 3 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc xin chủ trương thu hồi đất để đấu giá cho nhân dân làm nhà ở
tại xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm

Kính gửi:

- UBND tỉnh Hưng Yên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên.

HUNG-YEN	
Số: 1566	
Ngày: 11/3/2019	
Chuyên: CDD	
lưu hồ sơ sù:	

CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI	
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM	
Số: 604	
Ngày: 12 tháng 3 năm 2019	

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 2873/QĐ-UBND ngày 30/11/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Văn Lâm;

Căn cứ Tờ trình số 04/TTtr-UBND ngày 27/2/2019 của UBND xã Lạc Đạo về việc xin chủ trương thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm; báo cáo số 14/BC-UBND ngày 04/3/2019 của UBND xã Lạc Đạo về nguồn gốc thửa đất xin thu hồi tại xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới;

UBND huyện Văn Lâm kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét quyết định chủ trương thu hồi khoảng 4.545m² (Bốn nghìn năm trăm bốn mươi lăm mét vuông) đất do UBND xã Lạc Đạo quản lý để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở. Gồm các loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN) là 4.355m²; Đất Đất thủy lợi (DTL) 190m² tại các thửa đất số 37, 79 tờ bản đồ địa chính số 23 tỷ lệ 1/1000 xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm.

Vị trí khu đất xin chủ trương xin thu hồi để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở theo trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 25/01/2019.

UBND huyện Văn Lâm kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên xem xét, chấp thuận./

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Bất Khánh

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ LẠC ĐẠO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03 /TT - UBND

Lạc Đạo, ngày 12 tháng 02 năm 2019

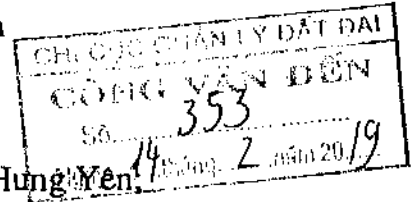
TỜ TRÌNH

Về việc xin chủ trương thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Lạc Đạo huyện Văn Lâm

Kính gửi:

- UBND tỉnh Hưng Yên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên;
- UBND huyện Văn Lâm;
- Phòng tài nguyên và môi trường huyện Văn Lâm.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG - T. HƯNG YÊN	
Số: 931	ĐẾN
Ngày: 13/02/2019	
Chuyển: C.A.A.	
Lưu hồ sơ số:	



Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về thi hành Luật đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

UBND xã Lạc Đạo lập tờ trình đề nghị UBND tỉnh Hưng Yên, Sở Tài nguyên và Môi trường, ủy ban nhân dân huyện Văn Lâm, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Lâm cho phép UBND xã Lạc Đạo được chuyển mục đích sử dụng 5.092 m² gồm: 4.837 m² đất trồng cây lâu năm (CLN) và 255 m² đất thủy lợi (DTL) sang đất ở nông thôn theo hình thức đất giá quyền sử dụng đất tạo vốn xây dựng nông thôn mới. Gồm các thửa đất sau: Thửa đất số 37, 79 tờ bản đồ số 23 tỉ lệ 1/1000 tại xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm (có trích lục bản đồ kèm theo).

Vậy, UBND xã Lạc Đạo đề nghị UBND tỉnh Hưng Yên, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên và UBND huyện Văn Lâm xem xét cho phép UBND xã Lạc Đạo được chuyển mục đích sử dụng đất.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Hưng Yên;
- Sở TN-MT tỉnh Hưng Yên;
- UBND huyện Văn Lâm;
- Lưu: VT.

TM. UBND XÃ LẠC ĐẠO



CHỦ TỊCH

Trình Trung Kiên

- P. QH

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

Dự án : Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở vị trí số 02

Chủ đầu tư : UBND xã Lạc Đạo

1. Số thứ tự thửa đất: Theo bảng kê Tờ bản đồ số: 23 tỷ lệ : 1 / 1000.

Xã : Lạc Đạo

Huyện : Văn Lâm

Tỉnh: Hưng Yên

2. Diện tích: Theo bảng kê

3. Mục đích sử dụng đất: Theo bảng kê

4. Tên người sử dụng đất: UBND xã Lạc Đạo

Địa chỉ thường trú: Xã Lạc Đạo, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên

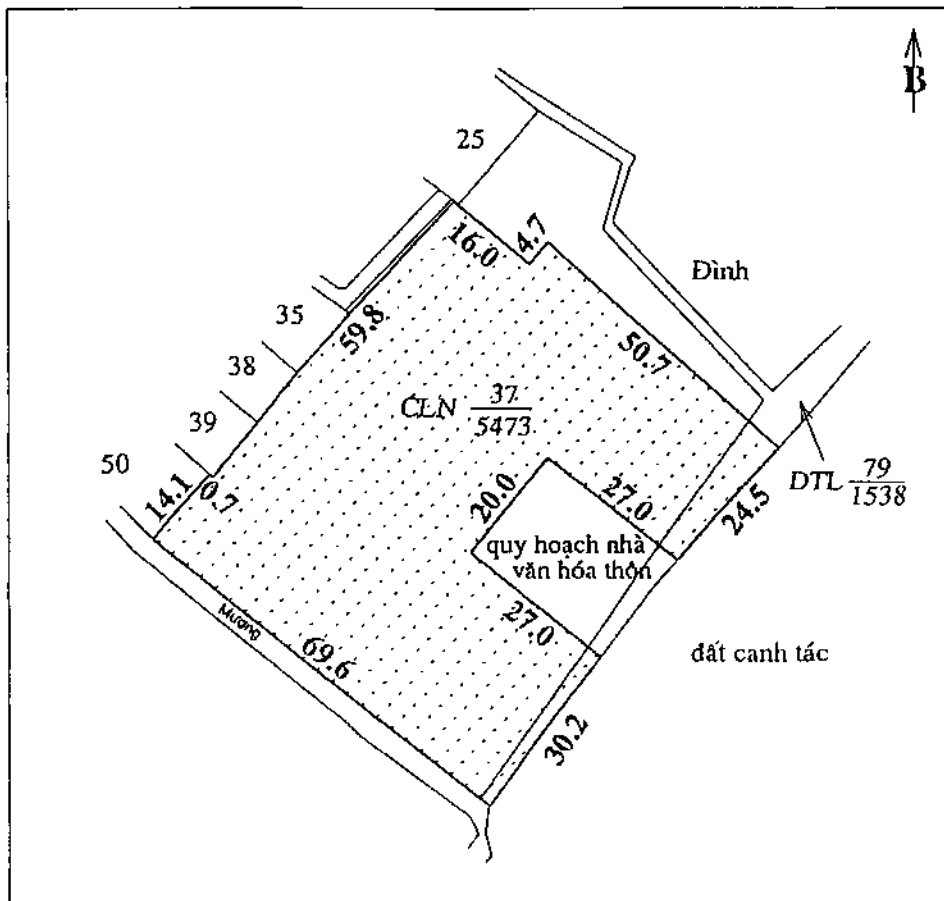
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6. Bản vẽ thửa đất:

6.1. Sơ đồ thửa đất:

Bảng thống kê diện tích
Đơn vị tính m²

STT	Số thửa	Diện tích	Loại đất
1	37	4355	CLN
2	79	190	DTL
Tổng diện tích = 4.545,0			



NGƯỜI TRÍCH LỤC

Đỗ Ngọc Quyết

Ngày 25 tháng 04 năm 2019
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Mạnh

Số: 26 7/TTr-STNMT

Hung Yên, ngày 04 tháng 4 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc chấp thuận chủ trương thu hồi đất tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN

Số: 3627
Ngày: 05/1/2019
Chuyên: Đ. Chuẩn bị
Lưu hồ sơ:

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 2873/QĐ-UBND ngày 30/11/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Văn Giang;

Xét đề nghị xin chấp thuận chủ trương thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở của UBND thị trấn Như Quỳnh tại Tờ trình số 01/TTr-UBND ngày 03/01/2019; của UBND huyện Văn Lâm tại Tờ trình số 18/TTr-UBND ngày 31/01/2019,

Kết quả kiểm tra hồ sơ và thực địa:

Vị trí các khu đất phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Văn Lâm.

Các khu đất xin thu hồi là đất trồng lúa và đất giao thông do UBND thị trấn Như Quỳnh quản lý. Hiện trạng có một số lều quán bán hàng, công trình lợp tôn tập kết phế liệu tự phát của một số hộ dân. (93^a)

Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thu hồi đất khoảng 3.219m² đất, gồm: 2.645m² đất trồng lúa, 574m² đất giao thông tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới tại 02 vị trí như sau:

- Vị trí số 01: Diện tích thu hồi khoảng 574m² đất giao thông tại thửa số 294 tờ bản đồ số 19, tỷ lệ 1/1000 thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm.

Ranh giới, vị trí khu đất: Phía Đông Bắc và Tây Bắc giáp đường giao thông, phía Đông Nam giáp đất nông nghiệp, phía Tây Nam giáp đất giao thông và được xác định theo tờ Trích lục bản đồ số 19, tỷ lệ 1/1000 thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 26/12/2018 kèm theo.

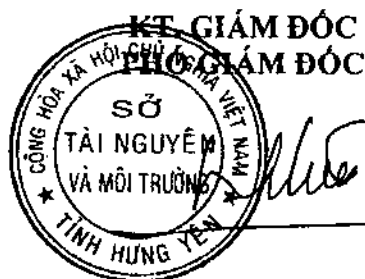
- Vị trí số 02: Diện tích thu hồi khoảng 2.645m² đất trồng lúa tại thửa số 306 307 tờ bản đồ số 02 thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm.

Ranh giới, vị trí khu đất: Phía Tây Bắc giáp mương thùy lợi, phía Tây Nam giáp đất nông nghiệp, phía Đông Bắc giáp đất ở, phía Đông Nam giáp

đường giao thông và được xác định theo tờ trích lục bản đồ số 02 thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 26/12/2018 kèm theo./uuu

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ^(QH).



Đặng Xuân Lương

Số: 18 /TT-UBND

Văn Lâm, ngày 11 tháng 04 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc xin chủ trương thu hồi đất để đấu giá cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng và công trình phúc lợi tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG-T.HUNG YÊN	
Số: 981	
Ngày: 15/02/2019	
Chuyên: Q. lương, CCD	
Lưu hồ sơ số: B.1.1.1.1	

Kính gửi: - UBND tỉnh Hưng Yên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Căn cứ Nghị Quyết số 186/NQ-HĐND ngày 12/12/2018 về việc chấp nhận phê duyệt danh mục dự án cần thu hồi đất và các dự án sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha năm 2019 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Tờ trình số 01 /TT-UBND ngày 03/01/2019 của UBND thị trấn Như Quỳnh về việc xin chủ trương thu hồi đất để đấu giá cho nhân dân làm nhà ở tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm;

UBND huyện Văn Lâm đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét quyết định chủ trương thu hồi 3.219 m² đất để đấu giá cho nhân dân làm nhà ở tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm tại 02 vị trí, cụ thể:

1. Vị trí số 1:

Thu hồi khoảng 574 m² đất giao thông tại các thửa số 294, tờ bản đồ số 19, tỷ lệ 1/1000 thôn Minh Khai, thị trấn Như Quỳnh.

2. Vị trí số 2:

Thu hồi khoảng 2.645 m² đất trồng lúa tại thửa số 306, 307 tờ bản đồ số 02, tỷ lệ 1/2000 thôn Minh Khai, thị trấn Như Quỳnh.

UBND huyện Văn Lâm đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên xem xét phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- BTV Huyện ủy;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT



CHỦ TỊCH
Nguyễn Bật Hành

Số: 01 /TT-UBND

Văn Lâm, ngày 03 tháng 1 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc xin chủ trương thu hồi đất để đấu giá cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng và công trình phúc lợi tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm

Kính gửi: - UBND tỉnh Hưng Yên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên;
- UBND huyện Văn Lâm.

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 2873/QĐ-UBND ngày 30/11/2018 được Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên phê duyệt về việc Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Văn Lâm.

Căn cứ Nghị quyết số 186/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và các dự án sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha năm 2019 trên địa bàn tỉnh; .

UBND thị trấn đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh, UBND huyện Văn Lâm xem xét quyết định chủ trương thu hồi 3.219 m² đất gồm: 574 m² đất giao thông và 2.645 m² đất lúa để đấu giá cho nhân dân làm nhà ở tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm tại 02 vị trí, cụ thể:

1. Vị trí số 1:

Thu hồi khoảng: 574 m² đất giao thông tại các thửa số 294, tờ bản đồ số 19, tỷ lệ 1/1000 thôn Minh Khai, thị trấn Như Quỳnh.

2. Vị trí số 2:

Thu hồi khoảng: 2.645 m² đất lúa tại thửa số 306, 307 tờ bản đồ số 02, tỷ lệ 1/2000 thôn Minh Khai, thị trấn Như Quỳnh.

UBND thị trấn đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên, UBND huyện Văn Lâm xem xét phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT



CHỦ TỊCH -

Nguyễn Văn Cường



Số: 201/TT-STNMT

Hung Yên, ngày 19 tháng 3 năm 2019

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN	
C.V ĐẾN	Số: 3024
	Ngày: 21/3/2019
	Chuyên: KKS
	Lưu hồ sơ:

TỜ TRÌNH

Về việc giao quản lý, vận hành lò đốt rác thải Dị Sử
cho Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên

Căn cứ Chỉ thị số 25/CT-TTg ngày 31/8/2016 của Thủ tướng Chính phủ về một số nhiệm vụ, giải pháp cấp bách về bảo vệ môi trường.

Căn cứ Thông tư liên tịch số 50/TTLT-BTNMT-BNV ngày 28/8/2014 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Nội vụ quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương; các phòng Tài nguyên và Môi trường các quận, huyện, thành phố trực thuộc tỉnh.

Căn cứ Chỉ thị số 16/CT-UBND ngày 20/10/2016 của UBND tỉnh Hưng Yên về một số nhiệm vụ, giải pháp cấp bách bảo vệ môi trường trên địa bàn tỉnh.

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 2923/QĐ-UBND ngày 07/12/2016 về việc phê duyệt đề án bảo vệ môi trường, phòng chống biến đổi khí hậu tỉnh Hưng Yên giai đoạn 2016 -2020, định hướng đến năm 2025; số 2128/QĐ-UBND ngày 4/10/2016 về việc phê duyệt đề án nâng cao hiệu quả thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt nông thôn tỉnh Hưng Yên giai đoạn 2016 - 2020; số 1617/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp bãi rác Dị Sử, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên; số 2456/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp bãi rác Dị Sử, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên; số 871/QĐ-UBND ngày 24/4/2015 về việc ban hành quy định chức năng nhiệm vụ cơ cấu tổ chức bộ máy của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 40/2018/QĐ-UBND ngày 5/11/2018 của UBND tỉnh Hưng Yên về Tổ chức lại Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

Sở Tài nguyên và Môi trường được UBND tỉnh Hưng Yên giao là chủ đầu tư Dự án: Cải tạo, nâng cấp bãi rác Dị Sử, huyện Mỹ Hào với công suất 2000kg/giờ, tương đương 50 tấn/ ngày đêm đến nay dự án đã cơ bản hoàn thành, dự kiến vận hành thử nghiệm vào tháng 4 năm 2019.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã giao cho Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thực hiện nhiệm vụ:

- Về học tập kinh nghiệm, nhận chuyển giao công nghệ: Tổ chức tham gia học tập kinh nghiệm tại một số Nhà máy xử lý rác thải trong và ngoài tỉnh như: Nhà máy xử lý rác thải Phú Hà tại huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh; Nhà máy xử lý rác thải tỉnh Thái Bình; Khu xử lý rác thải Đại Đồng, huyện Văn Lâm và đã cử 20 cán bộ đi học tập kinh nghiệm, chuyển giao công nghệ với thời gian là 15 ngày về vận hành xử lý rác thải tại Công ty cổ phần Môi trường Thanh Thủy, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam.

- Về công việc thực hiện tại Dự án: Theo dõi quá trình chế tạo, quá trình lắp đặt các hạng mục về lò đốt và các công trình phụ trợ của Dự án Cải tạo, nâng cấp bãi rác Dị Sử, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

- Về con người: Bố trí đủ lao động cho hoạt động của 3 ca làm việc liên tục tại nhà máy.

- Về kiến thức vận hành: Cơ bản nắm chắc được kiến thức vận hành lò đốt, đảm bảo hoạt động có hiệu quả khi được giao quản lý, vận hành Lò đốt rác thải Dị Sử.

Đến nay Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường có thể đảm nhận được việc quản lý vận hành lò đốt tại xã Dị Sử. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường và khả năng của Trung tâm, Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND tỉnh:

1. Giao quản lý, vận hành lò đốt rác thải Dị Sử cho Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường.


2. Địa bàn xử lý rác: 2 huyện Mỹ Hào và Yên Mỹ.

Vậy Sở Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND tỉnh xem xét, quyết định././

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC
SỞ
TÀI NGUYÊN
VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH HƯNG YÊN



Nguyễn Văn Phú