

Số: 1062/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 30 tháng 6 năm 2011

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thay đổi chủ sử dụng đất và thời hạn thuê đất cho Công ty Cổ phần thương mại và sản xuất kính Việt Hưng tại xã Trung Trắc, huyện Văn Lâm để thực hiện dự án đầu tư, mở rộng Nhà máy sản xuất kính

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 1671/QĐ-UBND ngày 17/8/2006 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc giao đất tại xã Trung Trắc, huyện Văn Lâm cho Công ty TNHH kính Việt Hưng thuê để mở rộng nhà máy sản xuất kính;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000103 của UBND tỉnh Hưng Yên chứng nhận lần đầu: ngày 27/5/2008, chứng nhận thay đổi lần 1, ngày 10/02/2011;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 185/TTr-STNMT ngày 26/5/2011 và hồ sơ xin thay đổi chủ sử dụng đất,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép Công ty Cổ phần thương mại và sản xuất kính Việt Hưng (*Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đăng ký thuế Công ty Cổ phần số 0900554226 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên đăng ký lần đầu, ngày 19/4/2010*) thay Công ty TNHH kính Việt Hưng (*Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên số 0900217580 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên đăng ký lần đầu, ngày 25/7/2003, đăng ký thay đổi lần thứ 5, ngày 18/11/2010*) làm chủ sử dụng **30.931 m<sup>2</sup>** (*Ba mươi nghìn chín trăm ba mươi một mét vuông*) đất cơ sở sản xuất kinh doanh, tại thửa số 62 thuộc tờ bản đồ ảnh hàng không số 09, tỷ lệ 1/2000 xã Trung Trắc, huyện Văn Lâm để thực hiện dự án đầu tư mở rộng Nhà máy sản xuất kính.

Thời hạn thuê đất: Tính từ ngày 17/8/2006 đến ngày 17/8/2056.

Các quy định khác tại Quyết định số 1671/QĐ-UBND ngày 17/8/2006 của UBND tỉnh Hưng Yên không thay đổi. Hồ sơ địa chính được chỉnh lý mang tên

Công ty Cổ phần thương mại và sản xuất kính Việt Hưng; Công ty Cổ phần thương mại và sản xuất kính Việt Hưng được thừa kế toàn bộ quyền và nghĩa vụ trong quá trình sử dụng khu đất trên.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Cục Thuế tỉnh xác định và thu thuế các thành viên chuyển nhượng vốn (nếu có) theo các quy định hiện hành của pháp luật về thuế.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND huyện Văn Lâm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Lâm, UBND xã Trung Trác chỉnh lý hồ sơ địa chính; ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần thương mại và sản xuất kính Việt Hưng.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Văn Lâm, Chủ tịch UBND xã Trung Trác; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần thương mại và sản xuất kính Việt Hưng, Tổng Giám đốc Công ty TNHH kính Việt Hưng; thủ trưởng các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này. *a*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



*Đặng Minh Ngọc*

**Đặng Minh Ngọc**