

## THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất tại xã Long Hưng, huyện Văn Giang  
để thực hiện dự án đầu tư xây dựng cầu Như Phượng Hạ,  
xã Long Hưng, huyện Văn Giang

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 1890/QĐ-UBND ngày 11/10/2013 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình cầu Như Phượng Hạ, xã Long Hưng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 467/TTr-STNMT ngày 19/12/2013 và hồ sơ xin thông báo thu hồi đất của UBND huyện Văn Giang;

UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Đồng ý thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình cầu Như Phượng Hạ, xã Long Hưng, huyện Văn Giang, với các nội dung:

- Diện tích thu hồi khoảng **760 m<sup>2</sup>** (Bảy trăm sáu mươi mét vuông) đất (trong đó: đất bằng trồng cây hàng năm khác 563 m<sup>2</sup>, đất thủy lợi 40 m<sup>2</sup>, đất nuôi trồng thủy sản 37 m<sup>2</sup>, đất ở tại nông thôn 120 m<sup>2</sup>) thuộc địa phận xã Long Hưng, huyện Văn Giang.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi tại thửa số 364, 365, 661 thuộc tờ bản đồ địa chính số 02, tỷ lệ 1/1000; thửa số 113 thuộc tờ bản đồ ảnh hàng không số 09, tỷ lệ 1/2000 xã Long Hưng do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 11/11/2013.

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 60 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

## 2. Giao UBND huyện Văn Giang:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND xã Long Hưng có trách nhiệm niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, thôn có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến của người có đất bị thu hồi thực hiện dự án về chính sách bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền khi đủ điều kiện; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ.

3. Cho phép UBND huyện Văn Giang được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và mặt bằng quy hoạch tổng thể trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Văn Giang lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất theo thẩm quyền. /-chuyen/

### **Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: TN&MT, TC, XD, KH&ĐT,
- Lãnh đạo VP;
- UBND huyện Văn Giang;
- UBND xã Long Hưng;
- Lưu VT; CV: TNMT<sup>K</sup>

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Minh Ngọc**