

Số: 2979/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công viên cây xanh trung tâm huyện lỵ Văn Lâm

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 14/2014/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 của UBND tỉnh ban hành quy định một số trường hợp cụ thể về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 04/2017/QĐ-UBND ngày 26/4/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại các Quyết định của UBND tỉnh: Số 14/2014/QĐ-UBND ngày 27/10/2014; số 18/2014/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 và số 12/2015/QĐ-UBND ngày 16/7/2015; số 31/2017/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 về việc sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất ban hành kèm theo Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc ban hành quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh năm 2015;

Căn cứ Thông báo số 85/TB-UBND ngày 11/4/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên về thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng công viên cây xanh trung tâm huyện lỵ Văn Lâm tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 847/TTr-STNMT ngày 23/12/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công viên cây xanh trung tâm huyện lỵ Văn Lâm tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm, cụ thể như sau:

1. Người có đất thu hồi: UBND thị trấn Như Quỳnh;

2. Diện tích, loại đất, vị trí, nguồn gốc của đất thu hồi; số lượng, khối lượng của tài sản gắn liền với đất bị thiệt hại

a. Tổng diện tích khu đất xin thu hồi để thực hiện dự án là 5695 m², trong đó:

- Đất do UBND thị trấn Như Quỳnh quản lý tại thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm là 5695 m² tại thửa đất số 131 tờ bản đồ số 02, tỷ lệ 1/2000 thuộc thị trấn Như Quỳnh, huyện Văn Lâm; Loại đất đang sử dụng là 5695 m² đất giao thông.

- Đất của hộ gia đình, cá nhân: Không có

b. Nguồn gốc sử dụng đất: Đất do UBND xã quản lý;

3. Số tiền bồi thường, hỗ trợ

Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là 1.867.675.458 đồng, trong đó:

- Hỗ trợ đối với Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp thị trấn Như Quỳnh là 321.340.988 đ;

- Hỗ trợ đối với hộ gia đình ông Lê Văn Thế là 36.262.470đ;

- Hỗ trợ đối với điểm container tập kết rác thải sinh hoạt là 1.510.072.000đ.

4. Chi phí lập và tổ chức thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng

Kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ không quá 2% tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ (1.867.675.458 x 2%) = 37.353.509 đồng.

5. Việc bố trí tái định cư: Không phải thực hiện

6. Việc di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư; việc di dời mồ mả: Không

7. Nguồn kinh phí hỗ trợ: Do UBND thị trấn Như Quỳnh chi trả theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Văn Lâm; Chủ tịch UBND thị trấn Như Quỳnh; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: *KV*

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT *CV*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Thế Cử

Bùi Thế Cử