

Số: 116 /TB-UBND

Hung Yên, ngày 10 tháng 5 năm 2011

### THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để xây dựng Khu tái định cư thôn Đan Tràng 2, xã Hồng Vân, huyện Ân Thi phục vụ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp đường tỉnh lộ 200

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003; các Nghị định của Chính phủ: số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 150/TTr-STNMT ngày 21/4/2011 về việc thông báo thu hồi đất tại xã Hồng Vân, huyện Ân Thi để xây dựng Khu tái định cư thôn Đan Tràng 2, xã Hồng Vân, huyện Ân Thi phục vụ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp đường tỉnh lộ 200; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để xây dựng Khu tái định cư thôn Đan Tràng 2, xã Hồng Vân, huyện Ân Thi phục vụ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp đường tỉnh lộ 200.

- Diện tích thu hồi **3.541 m<sup>2</sup>** (Ba nghìn năm trăm bốn mươi một mét vuông) đất thuộc địa phận xã Hồng Vân, huyện Ân Thi.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 82, 97, 98, 181 thuộc tờ bản đồ địa chính số 04, tỷ lệ 1/2000 xã Hồng Vân, huyện Ân Thi.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính số 04 tỷ lệ 1/2000 xã Hồng Vân do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 05/9/2010.

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

2. Giao UBND huyện Ân Thi:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB huyện để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo UBND xã Hồng Vân phối hợp với chủ đầu tư dự án niêm yết Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, khu dân cư nơi có đất bị thu hồi và

thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ khi giải phóng mặt bằng; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra khảo sát, đo đạc xác định cụ thể diện tích đất để lập dự án đầu tư;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ.

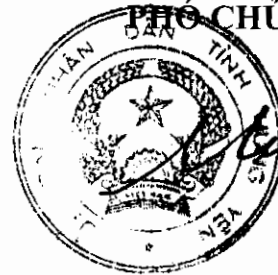
3. Cho phép UBND huyện Ân Thi được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và mặt bằng quy hoạch tổng thể trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện để làm căn cứ lập mặt bằng quy hoạch tổng thể và hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Ân Thi lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất theo thẩm quyền. *thuyen*

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT, GTVT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Ân Thi;
- UBND xã Hồng Vân;
- CV: GTTL;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Minh Ngọc**