

Số: 2187 /QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 27 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thay đổi người sử dụng đất và điều chỉnh diện tích, kích thước khu đất để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất thuốc thú y và thức ăn gia súc tại phường Bần Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 1139/QĐ-UB ngày 18/6/2003 về việc chấp thuận dự án Nhà máy sản xuất thuốc thú y và thức ăn gia súc của Công ty Cổ phần Dược và vật tư thú y; số 1243/QĐ-UB ngày 07/7/2003 về việc thu hồi đất tại thị trấn Bần Yên Nhân, huyện Mỹ Hào giao cho Công ty Cổ phần Dược và vật tư thú y thuê để xây dựng nhà máy; số 1035/QĐ-UBND ngày 11/6/2007 về việc chấp thuận thay đổi chủ đầu tư thực hiện dự án Nhà máy sản xuất thuốc thú y và thức ăn gia súc của Công ty Cổ phần Dược và vật tư thú y tại thị trấn Bần Yên Nhân, huyện Mỹ Hào;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 621/TTr-STNMT ngày 16/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích khu đất UBND tỉnh cho thuê tại phường Bần Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất thuốc thú y và thức ăn gia súc tại Quyết định số 1243/QĐ-UB ngày 07/7/2003 từ 36.912m² thành 36.572m² (Ba mươi sáu nghìn năm trăm bảy mươi hai mét vuông) và chấp thuận Công ty TNHH Dược Hanvet (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH một thành viên, mã số doanh nghiệp 0900249945 do Phòng Đăng ký Kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên đăng ký lần đầu ngày 19/5/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 15/02/2019) là người sử dụng khu đất trên thay Công ty Cổ phần Dược và vật tư thú y.

Vị trí, ranh giới khu đất điều chỉnh tại thửa số 171 và được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 03, tỷ lệ 1/2000 phường Bần Yên Nhân, thị xã

Mỹ Hào do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 27/8/2019.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với UBND thị xã Mỹ Hào chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, UBND phường Bàn Yên Nhân chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; ký hợp đồng thuê đất theo quy định của pháp luật

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã Mỹ Hào; Chủ tịch UBND phường Bàn Yên Nhân; Giám đốc Công ty TNHH dực Hanvet; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Kw*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Thế Cử

Bùi Thế Cử