

Số: 881/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 31 tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020
của thành phố Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông báo số 2106-TB-TU ngày 19/3/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về Kế hoạch sử dụng đất của các huyện, thị xã, thành phố năm 2020;

Căn cứ Nghị quyết số 244/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận danh mục dự án cần thu hồi đất và phê duyệt các dự án sử dụng đất trồng lúa dưới 10ha năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 2872/QĐ-UBND ngày 30/11/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thành phố Hưng Yên,

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Hưng Yên tại Tờ trình số 12/TTr-UBND ngày 03/02/2020 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 84/TTr-STNMT ngày 19/02/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Hưng Yên với các chỉ tiêu chủ yếu theo các Phụ lục đính kèm như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch theo Phụ lục số 01.
2. Kế hoạch thu hồi đất theo Phụ lục số 02.
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất theo Phụ lục số 03.
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng theo Phụ lục số 04.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Hưng Yên có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;
3. Xây dựng kế hoạch giải phóng mặt bằng và chỉ đạo UBND các xã, phường đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng;
4. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên; Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *Kv*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; CV: TNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Thế Cử

Phụ lục số: 01

PHÂN BỐ DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2020
(Kèm theo Quyết định số 889 /QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2020 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã																
				Lam Sơn	Hiên Nam	An Táo	Lê Lợi	Minh Khai	Quang Trung	Hồng Châu	Trung Nghĩa	Liên Phương	Hồng Nam	Quảng Châu	Bảo Khê	Phù Cường	Hùng Cường	Phương Chiêu	Tân Hưng	Hoàng Hanh
1	Đất nông nghiệp	NNP	3.663,74	204,44	108,48	90,14	0,47	74,73	44,31	105,47	355,66	327,60	194,02	488,26	180,11	390,77	340,45	151,10	370,30	281,76
1.1	Đất trồng lúa	LUA	988,59	13,86	47,79	47,23		7,95		10,33	309,05	227,49	0,25	68,56	108,71			61,15	40,71	45,53
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	922,17	19,99	1,52	30,65		23,38		4,84	24,00	0,37	3,61	89,54	32,98	209,05	235,24	4,02	136,68	106,31
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.374,86	159,25	33,20	4,02		24,81		75,38	9,06	80,70	150,00	303,43	15,49	166,56	59,12	77,44	110,61	105,77
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	280,78	10,51	25,97	8,24	0,47	18,59		14,81	9,95	19,04	40,16	24,43	20,17	15,08	33,19	8,17	16,14	15,87
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	97,33	0,82						0,12	3,60			2,30	2,76	0,08	12,90	0,32	66,16	8,28
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.631,37	553,65	255,29	221,76	98,74	133,90	44,31	126,59	201,15	222,99	172,81	332,01	214,95	251,03	165,46	102,53	361,02	173,18
2.1	Đất quốc phòng	CQP	17,98		0,75			4,20	0,20	1,37	6,08	0,88			4,50					
2.2	Đất an ninh	CAN	15,43	3,58	5,99	0,24	0,03	1,51	0,02	0,08					3,97					
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	7,24											7,24						
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	39,38	14,80	11,07	3,36	0,88	1,22	0,62	1,12	-	0,11	0,02	0,07	2,84	-	-	0,15	-	3,12
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	77,42	4,70	1,11	14,72	1,22	9,16	0,29	8,37	0,45	1,82	1,41		3,42	11,99		9,78	4,89	4,10
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.057,32	115,08	121,07	93,09	22,45	36,05	18,20	22,21	73,79	91,80	61,72	53,32	75,72	60,10	54,40	36,68	63,20	58,45
2.6.1	Đất cơ sở văn hóa	DVH	13,42	1,67	8,79	0,62	0,04	1,45	0,04	0,55					0,25					
2.6.2	Đất cơ sở y tế	DYT	21,08	3,85	2,37	12,36	0,54	0,12	0,09	0,07	0,18	0,27	0,20	0,06	0,15	0,19	0,16	0,29	0,09	0,07
2.6.3	Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	64,34	6,80	18,20	12,69	1,46	1,60	4,31	0,78	1,81	2,15	2,76	1,21	3,48	1,46	1,40	1,98	1,49	0,74
2.6.4	Đất cơ sở thể dục thể thao	DTT	10,32	1,14	1,33	1,50	0,38	1,68		0,24		1,02	0,37		0,66	0,77	0,52	0,07		0,63
2.6.5	Đất giao thông	DGT	639,07	65,40	85,97	61,80	17,87	22,35	12,39	17,14	20,05	69,63	36,17	33,65	47,28	39,49	23,32	23,71	34,25	28,61
2.6.6	Đất thủy lợi	DTL	299,59	34,76	5,18	3,70	0,67	8,71	0,04	3,33	51,29	17,97	22,19	17,17	22,49	17,82	28,90	10,00	27,06	28,31

Phân theo đơn vị hành chính cấp xã

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã																	
				Lam Sơn	Hiển Nam	An Tào	Lê Lợi	Minh Khai	Quang Trung	Hồng Châu	Trung Nghĩa	Liên Phương	Hồng Nam	Quảng Châu	Bảo Khê	Phú Cường	Hùng Cường	Phương Chiêu	Tân Hưng	Hoàng Hành	
2.6.7	Đất công trình năng lượng	DNL	1,69	0,16	0,10	0,42		0,00	0,01				0,75	0,01		0,08	0,04	0,01	0,07	0,02	0,02
2.6.8	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	2,47	1,28	0,86		0,06		0,11			0,03	0,02	0,02	0,01		0,02		0,01	0,02	0,02
2.6.9	Đất chợ	DCH	7,33		0,25		1,42	0,13	1,21	0,09	0,43				1,21	1,32	0,31	0,09	0,54	0,27	0,05
2.7	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	3,29	1,81					0,34		0,35					0,79					
2.8	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	11,69			6,70					0,72					3,99	0,12		0,06		0,09
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	753,31								89,30	86,29	86,29	66,29	177,71	88,83	59,85	35,11	47,68	70,53	31,72
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	443,86	139,63	67,26	70,01	19,45	30,34	21,71	61,42	7,90	24,14				2,00					
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	40,95	5,82	24,18	1,41	0,31	3,77	1,54	0,11	0,99	0,17				0,27	0,42	0,22	0,43	0,37	0,20
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	16,51	0,81	1,56	13,40			0,13							0,61					
2.13	Đất cơ sở tôn giáo	TON	19,82	1,70	1,98	0,55		0,64	0,08	1,00	1,89	1,15				2,38	0,36	1,50	0,68	1,72	0,59
2.14	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	73,75	4,47	2,91	5,04		2,83		2,40	6,17	8,06				6,40	5,02	5,24	5,60	5,59	4,08
2.15	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	19,36	4,57				3,79												11,00	
2.16	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	5,91	0,22	0,82	0,65	0,10	0,54	0,04	0,30	0,43	0,59		0,05	0,13	0,30	0,54	0,05	0,61	0,30	0,24
2.17	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	25,26	1,19	5,47	0,91	15,89	1,21	0,29											0,31	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	13,25	1,11	0,75	0,49	0,24	0,07	0,67	1,05	1,31	0,42		0,74	0,33	0,63	2,18	1,57	0,61	0,87	0,20
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	818,99	213,19	10,38	8,40		35,29		15,53	11,62	7,56		0,43	63,27	10,81	110,41	67,37		195,55	69,18
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	170,48	40,98		2,76	38,18	3,29	0,18	11,63	0,15			33,38	31,63	0,25	0,02		0,01	6,82	1,21
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,27											0,03					0,24		
3	Đất chưa sử dụng	CSD	90,99		0,80			6,88		10,41	1,04				15,16	3,82	5,99	23,55		14,44	8,90

Phụ lục số: 03

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020
(Kèm theo Quyết định số 881 /QĐ-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2020 của UBND tỉnh)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã																		
				Lam Sơn	Hiển Nam	An Táo	Lê Lợi	Mình Khai	Quang Trung	Hồng Châu	Trung Nghĩa	Liên Phương	Hồng Nam	Quảng Châu	Bảo Khê	Phù Cường	Hùng Cường	Phượng Chiểu	Tân Hưng	Hoàng Hanh		
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất PNN	NNP/PNN	228,92	39,01	3,93	14,85		8,05			22,26	30,40	37,71	8,04	3,76	22,94	1,46	4,39	14,78	12,15	5,19	
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	137,79	25,21	1,10	12,69		0,19			13,23	23,94	30,92		3,19	12,66			11,42	0,13	3,13	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	37,65	3,72	1,08		0,11				0,22	2,66	0,22	0,11	0,11	10,28	1,46	4,39			11,48	1,79
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	26,83	8,56	1,24	0,66		0,31			0,33	2,51	6,54	4,31	0,26				1,51	0,44	0,17	
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	26,66	1,52	0,51	1,50		7,44			8,47	1,29	0,03	3,62	0,21				1,85	0,11	0,11	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		349,28	58,74	31,95			14,91			25,57				79,25			14,46			16,54	
	<i>Trong đó:</i>																					
2.1	Đất trồng cây hàng năm sang cây lâu năm	HNK/CLN	328,10	58,74	31,95			14,91			25,57				79,25			1,56			8,26	
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nông nghiệp khác	HNK/NKH	21,18															12,90			8,28	
3	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở		4,60	0,05				3,52							0,14	0,14			0,75			

