

Số: 130 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 26 tháng 6 năm 2013

THÔNG BÁO

**Ý KIẾN CHỈ ĐẠO VÀ KẾT LUẬN CỦA CHỦ TỊCH,
PHÓ CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Về việc tiếp tục tổ chức bàn giao trên thực địa diện tích đất công ích, giao thông, thủy lợi và diện tích các hộ dân đã tự nguyện nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, ký biên bản bàn giao mặt bằng tại hai xã Cửu Cao, Phụng Công-huyện Văn Giang để thực hiện Dự án Khu đô thị Thương mại-Du lịch Văn Giang

Ngày 25/6/2013, ông Nguyễn Văn Thông, Ủy viên BCH Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh uỷ, Chủ tịch UBND tỉnh; ông Đặng Minh Ngọc, Phó Chủ tịch UBND tỉnh, đã chủ trì cuộc họp với lãnh đạo các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện Văn Giang; Chủ tịch UBND hai xã Cửu Cao và Phụng Công; lãnh đạo Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Việt Hưng để nghe báo cáo tình hình triển khai thực hiện Nghị quyết số 10/NQ-TU ngày 25/02/2013 của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ và Kế hoạch số 36/KH-UBND ngày 21/3/2013 của UBND tỉnh;

Sau khi nghe Chủ tịch UBND huyện Văn Giang; Chủ tịch UBND hai xã Cửu Cao, Phụng Công; lãnh đạo Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Việt Hưng báo cáo; ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; ông Nguyễn Văn Thông, Bí thư Tỉnh uỷ, Chủ tịch UBND tỉnh và ông Đặng Minh Ngọc, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo và kết luận như sau:

1. Dự án Khu đô thị Thương mại-Du lịch Văn Giang là một dự án có ý nghĩa rất quan trọng, tạo động lực để phát triển kinh tế-xã hội của huyện Văn Giang, phấn đấu đến năm 2020 trở thành đô thị. Nhà nước đã thực hiện đầy đủ thủ tục pháp lý và giao đất cho nhà đầu tư. Nhà đầu tư đã thực hiện chính sách bồi thường đối với các hộ dân có đất bị thu hồi theo quy định của pháp luật và cơ bản hoàn thành dự án BT. Vì vậy, việc tiếp tục tổ chức bàn giao trên thực địa diện tích đất công ích, giao thông, thủy lợi và diện tích các hộ dân đã tự nguyện nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, ký biên bản bàn giao mặt bằng tại hai xã Cửu Cao, Phụng Công-huyện Văn Giang để thực hiện Dự án Khu đô thị Thương mại-Du lịch Văn Giang là trách nhiệm của các cấp ủy đảng, chính quyền huyện Văn Giang, hai xã Cửu Cao, Phụng Công và những hộ dân có đất bị thu hồi.

2. Đối với huyện Văn Giang:

2.1. Tổ chức triển khai, quán triệt sâu rộng và thực hiện nghiêm túc Nghị quyết số 10 của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ và Kế hoạch số 36 của UBND tỉnh, huy động cả hệ thống chính trị đều phải vào cuộc, tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng

tình ủng hộ của nhân dân trên địa bàn huyện nói chung, ba xã vùng Dự án nói riêng thực hiện chủ trương của Nhà nước;

2.2. Ban hành ngay thông báo bàn giao đất để nhân dân dùng sản xuất vụ Mùa đối với 04 loại đất trên;

2.3. Phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Việt Hưng xây dựng phương án bàn giao đất trên thực địa chi tiết, cụ thể của từng loại đất, từng lô, thửa trên bản đồ và trên thực địa; lộ trình bàn giao tới từng khu vực nhỏ, có tính khả thi cao, hoàn thành trước ngày 05/7/2013;

2.4. Đẩy nhanh tiến độ triển khai đất dịch vụ liền kề, thực hiện đồng thời với giao đất cho nhà đầu tư. Đối với khu đất dịch vụ Đầm Lau-Xuân Quan phần đầu hoàn thành xong trong tháng 9/2013; khu đất dịch vụ xã Cửu Cao và Phụng Công phần đầu xong trong năm 2013.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Văn Giang xây dựng phương án và trình tự, thủ tục bàn giao đất trên thực địa đảm bảo đúng quy định. Đồng thời cử 01 lãnh đạo theo dõi đảm bảo tính liên tục, nắm chắc tình hình, thường xuyên tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

4. Công an tỉnh khẩn trương điều tra, xử lý nghiêm minh kẻ chém người bị thương; thành lập Tổ công tác liên ngành do lực lượng Công an tỉnh làm nòng cốt thường trực tại huyện Văn Giang; phân công cán bộ Công an tỉnh tăng cường hỗ trợ Công an 3 xã trong vùng Dự án; chỉ đạo đảm bảo giữ vững an ninh trật tự trên địa bàn.

5. Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Việt Hưng:

5.1. Phối hợp với UBND huyện Văn Giang xây dựng phương án chi tiết bàn giao đất trên thực địa đối với 4 loại đất trên;

5.2. Xây dựng kế hoạch tiến độ đầu tư phù hợp với phương án bàn giao đất, tuyệt đối không để đất hoang hóa; quản lý chặt chẽ đất được giao;

5.3. Thực hiện đầy đủ và kịp thời các cam kết đối với người dân có đất bị thu hồi;

5.4. Phối hợp với UBND huyện Văn Giang vận động các hộ dân có đất bị thu hồi tiếp tục giao đất để thực hiện Dự án.

Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo để UBND huyện Văn Giang, UBND 3 xã trong vùng Dự án; Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh, các sở, ngành có liên quan và Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Việt Hưng thực hiện nội dung Thông báo này; thường xuyên báo cáo kết quả về UBND tỉnh.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các sở, ngành: TC, TN&MT, KH&ĐT, XD, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh;
- Huyện ủy, UBND huyện Văn Giang;
- Công ty Cổ phần ĐT&PT đô thị Việt Hưng;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- UBND xã Cửu Cao, Phụng Công;
- CV: TNMT, TH;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH UBND TỈNH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Bùi Huy Thanh