

Số: 98 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 25 tháng 5 năm 2012

### THÔNG BÁO

#### Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước sinh hoạt liên xã Tân Việt - Lý Thường Kiệt, huyện Yên Mỹ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Quyết định số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 của UBND tỉnh Hưng Yên ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 124/TTr-STNMT ngày 17/4/2012 về việc xem xét thông báo thu hồi đất tại xã Lý Thường Kiệt, huyện Yên Mỹ để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước sinh hoạt liên xã Tân Việt - Lý Thường Kiệt, huyện Yên Mỹ; Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hệ thống cấp nước sinh hoạt liên xã Tân Việt - Lý Thường Kiệt, huyện Yên Mỹ, với các nội dung sau:

- Diện tích thu hồi khoảng **5.914 m<sup>2</sup>** (Năm nghìn, chín trăm mười bốn mét vuông) đất thuộc địa phận xã Lý Thường Kiệt, huyện Yên Mỹ.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 41, 42, 43, 57, 60, 61, 62, 95, 96, 97, 98, 99, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116 thuộc tờ bản đồ địa chính số 05, tỷ lệ 1/2000 xã Lý Thường Kiệt, huyện Yên Mỹ.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 05, tỷ lệ 1/2000 xã Lý Thường Kiệt do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh trích lục ngày 12/7/2011 kèm theo.

- Dự kiến về kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất

2. Giao UBND huyện Yên Mỹ:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND xã Lý Thường Kiệt có trách nhiệm niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, thôn có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi giải phóng mặt bằng; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

3. Cho phép Trung tâm nước sinh hoạt và vệ sinh môi trường nông thôn được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện mặt bằng quy hoạch tổng thể và dự án đầu tư trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện, ... để làm căn cứ lập mặt bằng quy hoạch tổng thể và hồ sơ xin thuê đất theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Trung tâm nước sinh hoạt và vệ sinh môi trường nông thôn lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định giao đất theo thẩm quyền. *chuyơn*

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT, NN&PTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Yên Mỹ;
- UBND xã Lý Thường Kiệt;
- Trung tâm nước sinh hoạt và VSMT nông thôn;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**



**Đặng Minh Ngọc**