

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HƯNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *2423*/QĐ-UBND

Hung Yên, ngày *28* tháng *9* năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất tại xã Nhuế Dương, huyện Khoái Châu để thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng xăng dầu; garage sửa chữa, bảo dưỡng ô tô, xe máy và kinh doanh nhà hàng ăn uống Phú Thịnh của Công ty TNHH kinh doanh và công nghiệp Phú Thịnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai ;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh: Số 205/QĐ-UBND ngày 14/9/2017 về chủ trương đầu tư; số 3276/QĐ-UBND ngày 22/12/2017 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Khoái Châu;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 209/TB-UBND ngày 24/5/2018 của UBND tỉnh để thực hiện Dự án đầu tư Cửa hàng xăng dầu; garage sửa chữa, bảo dưỡng ô tô, xe máy và kinh doanh nhà hàng ăn uống Phú Thịnh của Công ty TNHH kinh doanh và công nghiệp Phú Thịnh tại xã Nhuế Dương, huyện Khoái Châu;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 714/TTr-STNMT ngày 17/9/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 9.352m<sup>2</sup> (Chín nghìn ba trăm năm mươi hai mét vuông) đất nuôi trồng thủy sản tại các thửa số 32, 45 tờ bản đồ địa chính số 05, tỷ lệ 1/2000 xã Nhuế Dương, huyện Khoái Châu.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Cửa hàng xăng dầu; garage sửa chữa, bảo dưỡng ô tô, xe máy và kinh doanh nhà hàng ăn uống Phú Thịnh của Công ty TNHH kinh doanh và công nghiệp Phú Thịnh.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị có trách nhiệm:

1. UBND huyện Khoái Châu phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Nhuế Dương phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tại trụ sở UBND xã và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi, trong đó nêu rõ về mức bồi thường, hỗ trợ, thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã bị thu hồi cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện.

2. Công ty TNHH kinh doanh và công nghiệp Phú Thịnh có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ thuê đất sau khi hoàn thành giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Khoái Châu; Chủ tịch UBND xã Nhuế Dương; Giám đốc Công ty TNHH kinh doanh và công nghiệp Phú Thịnh; thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *age*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Thế Cử**