

Số: 854/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 30 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển từ hình thức Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm đối với diện tích đất Công ty Cổ phần quản lý đường thủy Hưng Yên đang sử dụng tại phường An Tảo, thành phố Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1100/QĐ-UBND ngày 10/4/2017 về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa Đoạn Quản lý đường sông Hưng Yên; số 2454/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 về việc phê duyệt Phương án sử dụng đất của Đoạn Quản lý đường sông Hưng Yên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 245/TTr-STNMT ngày 27/3/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển từ hình thức Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền hàng năm của Công ty Cổ phần quản lý đường thủy Hưng Yên (*Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần, mã số doanh nghiệp: 0901019824 do phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên đăng ký lần đầu ngày 27/9/2017*) tại phường An Tảo, thành phố Hưng Yên với thửa đất được quyền sử dụng, cụ thể:

- Thửa đất số: 34;
- Tờ bản đồ số: 04;
- Địa chỉ: Phường An Tảo, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên;
- Diện tích: 494,4 m² (*Bốn trăm chín mươi bốn phẩy bốn mét vuông*);
- Hình thức sử dụng:
 - + Sử dụng riêng: 494,4 m²;
 - + Sử dụng chung: 0 m²;

- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng trụ sở cơ quan;
- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm (từ ngày 15/10/1993);
- Nguồn gốc sử dụng: Chuyển từ hình thức Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND thành phố Hưng Yên chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, UBND phường An Tảo chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; ký hợp đồng thuê đất cho Công ty Cổ phần quản lý đường thủy Hưng Yên.

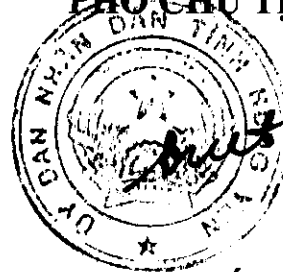
2. Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất, thông báo cho Công ty Cổ phần quản lý đường thủy Hưng Yên nộp tiền thuê đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố; Chủ tịch UBND phường An Tảo; Giám đốc Công ty Cổ phần quản lý đường thủy Hưng Yên; thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s. *sgc*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Thế Cử
Bùi Thế Cử